

Casa Rossa | Продажа мебелированной студии в новом комплексе у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

47 500 €

Лот №

8747

Площадь, м²

35.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем вашему вниманию светлую, уютную студию площадью 35 кв.м, расположенную на первом этаже современного жилого комплекса **Casa Rossa**. Объект находится в популярном районе **Чайка**, одном из самых востребованных и развитых районов курорта **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа.

О комплексе:

Casa Rossa — это новое строительство с элегантной архитектурой, выполненное с акцентом на комфорт и качество жизни. Комплекс полностью завершён, введён в эксплуатацию и предлагает своим жителям следующие удобства:

- ухоженная зелёная территория;
- большой открытый бассейн;
- круглогодичное обслуживание и охрана;
- парковочные места;
- низкие эксплуатационные расходы.

О квартире:

Студия продается **с полной меблировкой и бытовой техникой**, что позволяет сразу же заселиться или начать сдавать жильё в аренду.

Продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство: жилая зона совмещена с кухней и обеденным уголком, есть отдельная ванная комната и терраса.

Локация и инфраструктура:

Район Чайка отличается отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся:

- супермаркеты, магазины, аптеки;
- кафе, рестораны, бары;
- остановки общественного транспорта;
- прогулочные аллеи и пляж с золотистым песком.

Инвестиционная привлекательность:

Недвижимость в Casa Rossa стабильно пользуется спросом на рынке аренды, как в летний сезон, так и в течение всего года. Благодаря удобному расположению и качеству строительства, этот объект может приносить стабильный доход, а также подойдёт для круглогодичного проживания.

Стоимость — 47 500 евро

Эта студия — отличный выбор для тех, кто ищет ликвидную недвижимость на побережье Болгарии с высоким арендным потенциалом и возможностью немедленного заселения или получения дохода.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество