

Квартира с панорамным видом на море в Елените — комплекс Негреско



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Елените](#)

75 000 €

Лот №

8775

Площадь, м²

98.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном комплексе **Negresco**, расположенном в живописном курорте **Елените**, всего в нескольких минутах от пляжа. Апартамент находится на **5 этаже** (в здании есть лифт), с общей площадью **98 м²** и великолепным **панорамным видом на море**.

Цена: 75 000 евро

Этаж: 5 из 6

Площадь: 98 м²

Спальни: 2

Лифт: есть

Вид: панорама моря

Планировка:

Квартира состоит из просторной гостиной с кухонной зоной, двух отдельных спален, ванной комнаты и большого балкона с прямым видом на море. Светлые комнаты, удачное расположение и высокий этаж создают ощущение простора и уюта. Апартамент продается с мебелью и бытовой техникой.

О комплексе Negresco:

Современный жилой комплекс с охраняемой территорией, бассейном, лифтом, зелеными зонами и удобным доступом к морю. Отличается спокойной атмосферой и качественным строительством.

О курорте Елените:

Елените — престижный курорт на болгарском Черноморском побережье, расположенный у подножия гор Стара-Планина, примерно в 10 км от Солнечного берега и в 45 км от аэропорта Бургас. Это закрытая курортная

зона, известная своей экологически чистой средой, свежим воздухом, мягким климатом и благоприятной комбинацией моря и гор.

Елените популярен среди тех, кто ищет отдых вдали от шума, но в комфортной и ухоженной среде с развитой инфраструктурой: пляжи с мелким золотистым песком, рестораны, магазины, аквапарк, спортивные и развлекательные объекты. Отличное транспортное сообщение с Несебром, Солнечным берегом и Святым Власом.

Почему стоит купить недвижимость в Елените:

- Первая линия и вид на море
- Тихий курорт с чистой природой
- Перспектива для сдачи в аренду в летний сезон
- Один из самых зеленых и спокойных уголков на побережье

Идеальный вариант для отдыха, переезда или инвестиции в недвижимость у моря в Болгарии.

Документы готовы. Возможна быстрая сделка.

Адрес

Вила Романа, 8252 Елените, Болгария

Телевидение

Вид на море

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория