

Anna Marina | Двухкомнатная квартира в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

78 000 €

Лот №

8779

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

70.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Двухкомнатная квартира в комплексе **Anna Marina**, Свети Влас |
Недвижимость у моря в Болгарии

Предлагаем купить уютную двухкомнатную квартиру с прекрасным видом в комплексе Anna Marina, расположенном в курортном городе Свети Влас.

Квартира площадью 63 м² находится на 5 этаже и идеально подходит как для отдыха, так и для аренды. Большая терраса. Цена — 78 000 €.

Описание квартиры:

- Просторная гостиная с кухонной зоной;
- Уютная отдельная спальня;
- Современная ванная комната и балкон с видом на окрестности;
- Меблирована и готова к проживанию или аренде;
- Оплата за обслуживание — 12 €/м² в год.

Инфраструктура комплекса Anna Marina:

- Открытый бассейн с зоной для отдыха;
- Детская площадка для удобства семей с детьми;
- Ресторан, кафе и магазин;
- Охрана, видеонаблюдение и круглосуточная рецепция;
- Ухоженная территория с зелеными зонами и местами для отдыха.

Локация — Свети Влас:

- Престижный курорт на побережье Черного моря с уникальным сочетанием горного и морского воздуха, признанный курортом для

отдыха и восстановления здоровья;

- Песчаные пляжи и яхт-порт Marina Dinevi — всего в нескольких минутах пешком;
- Развитая инфраструктура курорта: магазины, рестораны, аптеки и транспортные остановки;
- До Солнечного Берега — 3 км, до Несебра — 8 км, до аэропорта Бургас — 30 км.

Почему это выгодная инвестиция:

- Недвижимость у моря в Болгарии стабильно растет в цене, особенно в популярных курортах как Свети Влас;
- Высокий спрос на аренду недвижимости, что обеспечивает стабильный доход;
- Круглогодичная инфраструктура комплекса позволяет зарабатывать даже в межсезонье.

Купите квартиру у моря в Болгарии! Этот апартамент — отличная возможность инвестировать в недвижимость с выгодными ценами и высоким потенциалом роста. Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество