

Abelia Residence | Продажа недорогой студии в 500 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

40 000 €

Лот №

8788

Площадь, м²

36.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Ищете выгодную инвестицию в недвижимость у моря? Отличный шанс купить квартиру в Болгарии на одном из самых популярных курортов — Солнечный Берег! Предлагаем к продаже меблированную студию в жилом комплексе "**Абелия**", расположенном всего в 500 метрах от чистейших пляжей Черного моря.

Основные характеристики объекта:

- **Тип недвижимости:** Студия / апартамент
- **Площадь:** 36 м²
- **Этаж:** 5-й (есть лифт)
- **Цена продажи: 40 000 евро** — акционное предложение!
- **Состояние:** Полностью меблированная и готовая к проживанию
- **Расстояние до моря:** 500 метров
- **Инфраструктура:** магазины, рестораны, аптеки, банки, остановки общественного транспорта — всё в пешей доступности.

Описание квартиры: Уютная студия с рациональной планировкой, качественной отделкой и современной мебелью. Из окон открывается приятный вид на ухоженную территорию комплекса. Апартамент оснащен всем необходимым для комфортного проживания или сдачи в аренду: кухонный уголок, зона отдыха, санузел с душевой кабиной.

Комплекс "Абелия" предлагает жителям ухоженную территорию, бассейн, зону отдыха и круглосуточную охрану. Отличное место для отдыха у моря или для постоянного проживания в Болгарии.

Преимущества покупки:

- Привлекательные **цены** на недвижимость у моря.

- Высокая инвестиционная привлекательность: возможна сдача в аренду с хорошей доходностью.
- Комплекс построен в центральной части курорта, в районе с развитой инфраструктурой.
- Удобное транспортное сообщение с аэропортами Бургаса и Варны.
- Отсутствие необходимости дополнительных вложений — квартира полностью готова к проживанию.

Почему стоит инвестировать в недвижимость в Болгарии у моря?

Покупка жилья в Болгарии — это не только возможность отдыха на знаменитых пляжах Солнечного Берега, но и разумная инвестиция. Болгарский рынок недвижимости стабилен, а доступные цены делают покупку квартиры у моря реальной для широкого круга покупателей.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Вода

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество