Пироп Сити | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

57 000 €

Лот №

8798

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
60.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Предлагаем на продажу двухкомнатную квартиру в комплексе **Пироп Сити**, расположенном в популярном курортном регионе Болгарии - Солнечный берег. Квартира площадью **55,45 м²** находится на 5-м этаже, и её стоимость составляет **57 000 €**. Отличный выбор для тех, кто ищет **недвижимость в Болгарии у моря** по привлекательной цене.Квартира с уютной гостиной, отдельной спальней и ванной комнатой. Есть терраса.

На территории комплекса имеется все необходимое для комфортного проживания:

- **Открытый бассейн** для взрослых и детей
- **Парковка** для владельцев и гостей
- **Кафе** и зоны для отдыха
- Просторная территория с зелеными насаждениями и тротуарами
- **Ежегодная такса поддержки — 560 €**, что делает эксплуатацию квартиры выгодной и доступной.

Преимущества проживания в Pirop City:

1. **Удобное расположение**: Комплекс находится всего в 650 метрах от пляжа и в пешей доступности от центра Солнечного Берега.
2. **Высокий инвестиционный потенциал**: Солнечный Берег — один из самых популярных курортов Болгарии с постоянным туристическим потоком, что делает квартиру отличным вариантом для сдачи в аренду.
3. **Низкие расходы на обслуживание**: Стоимость годовой таксы составляет всего 560 евро (10 евро за м²), что значительно снижает расходы на содержание недвижимости.

О курорте ????????? ?????:

Солнечный Берег — это один из самых крупных и известных курортов Болгарии, который привлекает туристов со всего мира благодаря своим песчаным пляжам, развитой инфраструктуре и широкому выбору развлечений. Здесь вы найдете множество кафе, ресторанов, магазинов и ночных клубов, что делает его идеальным местом для отдыха.

- **Популярность курорта**: Высокий туристический поток и стабильный спрос на аренду делают покупку недвижимости в Солнечном Береге выгодной инвестицией.
- **Экологически чистая зона**: Солнечный Берег удостоен международной награды «Синий флаг» за чистоту пляжей и воды.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

- **Выгодная цена**: Суммарная стоимость квартиры с учетом всех удобств и инфраструктуры комплекса делает предложение очень привлекательным.
- **Готовность к сдаче в аренду**: Квартира полностью меблирована, что позволяет сдать ее в аренду сразу после покупки и начать получать доход.
- **Инвестиционный потенциал**: Солнечный Берег всегда привлекает туристов, а спрос на аренду жилья у моря стабилен круглый год.

Если вы хотите приобрести эту квартиру или узнать больше, свяжитесь с нами для организации просмотра.

Адрес
Слънчев Бряг, улица „Слънчев бряг“ 2, 8240 Ахелой, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество