

Апартамент с двумя спальнями в комплексе Bay View Villas, Кошарица



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

105 000 €

Лот №

8800

Площадь, м<sup>2</sup>

96.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

2000.00 м

Расстояние до центра, км

1500.00

Расстояние до аэропорта, км

335.00

Предлагается на продажу просторная квартира с двумя спальнями в уютном жилом комплексе Bay View Villas, расположенном в живописной курортной зоне Кошарица — всего в 2 км от пляжей Солнечного Берега и центра курорта.

Апартамент площадью 96 м<sup>2</sup> расположен на первом (партерном) этаже и имеет собственную террасу с выходом на ухоженную зеленую территорию. Удобная планировка: просторная гостиная с кухонной зоной, две изолированные спальни, ванная комната, отдельный санузел. Квартира полностью меблирована, установлена техника, кондиционеры — готова для проживания или сдачи в аренду.

Комплекс Bay View Villas построен в зеленой холмистой местности с чистым воздухом, в окружении природы, соснового леса и тишины. Это место идеально подходит для тех, кто ищет комфорт, уединение и спокойствие вблизи моря, но вдали от шума туристического центра.

На территории комплекса:

- открытые бассейны,
- ресторан и бар,
- спа-центр с сауной и джакузи,
- фитнес-зал,
- мини-маркет,
- охраняемая парковка,
- круглосуточная охрана.

Обслуживание комплекса — всего 12 евро за м<sup>2</sup> в год.

## **Почему стоит инвестировать в Кошарице:**

Район стабильно развивается, интересен как туристам, так и покупателям недвижимости. Это отличное место для сдачи жилья в аренду в летний сезон или для постоянного проживания.

Сочетание природы, чистого воздуха, уединения и удобной близости к Солнечному Берегу делает Кошарицу особенно привлекательной для семей, пенсионеров, а также инвесторов.

**Цена апартаментов:** 105 000 евро

Квартира свободна от обременений, все документы готовы к сделке.

Свяжитесь с нами, чтобы получить больше информации, уточнить детали и записаться на просмотр!

Адрес

8253 Кошарица, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория