

Esteban | Двухкомнатная квартира у моря в элитном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

109 900 €

Лот №

8822

Площадь, м²

54.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

25.00

Двухкомнатный апартамент в Болгарии у моря в элитном комплексе Esteban — отличная инвестиция в комфортное жильё!

Площадь 54 м², расположена на 2-м этаже престижного жилого комплекса *Esteban* в курортной части Несебра. Апартамент полностью меблирован, с качественной отделкой и бытовой техникой. Из окон открывается приятный вид на территория. Цена: **109 900 евро**.

Инфраструктура и преимущества комплекса Esteban:

Комплекс класса люкс предлагает высокий уровень сервиса и богатую внутреннюю инфраструктуру:

- бассейны с зонами отдыха,
- СПА-центр с джакузи, хаммамом и массажными кабинетами,
- ресторан и кафе,
- детская площадка и игровая комната,
- теннисный корт,
- охраняемая территория с видеонаблюдением,
- парковка и круглосуточная охрана.

Локация:

Esteban находится в тихом, зелёном районе между Равдой и Несебром, всего в 300 метрах от пляжа. Поблизости — магазины, аптеки, рестораны, остановки общественного транспорта. До исторического центра Несебра — всего несколько минут на автомобиле или прогулке.

Курорт и инвестиционная привлекательность:

Несебр — один из самых известных и красивых курортов Болгарии,

включённый в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. Курорт популярен как среди туристов, так и среди тех, кто ищет недвижимость у моря в Болгарии. Квартиры здесь востребованы как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, что делает покупку отличной **инвестицией**.

Купить квартиру в комплексе Esteban — это значит вложить средства в качественное жильё у моря на перспективу! Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, Болгария

Телевидение

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество