

Sun Gate | Студия у моря – купить апартамент на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

50 498 €

Лот №

8824

Площадь, м²

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем к продаже уютную и полностью обустроенную **студию площадью 40 м²** в жилом комплексе **Sun Gate**, расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный Берег**. Это отличная возможность **купить недвижимость у моря** по разумной цене и использовать её как для собственного проживания, так и как **инвестицию** с высоким арендным потенциалом.

Описание недвижимости:

- Тип: **апартамент-студия**
- Площадь: **40 м²**
- Этаж: 3
- Состояние: отличное жилое, **продается с мебелью и техникой**
- Цена: **50 500 евро**
- Расстояние до моря: **500 метров**
- Комплекс: **закрытого типа** с бассейном, ухоженной территорией и системой безопасности
- Район: **Чайка** — тихий и зеленый район с развитой инфраструктурой (магазины, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта)

Преимущества:

- Отличное соотношение **цены и качества** — готовое **жилье у моря** по доступной стоимости
- Потенциал для сдачи в аренду в высокий туристический сезон
- Надежная инвестиция в **недвижимость в Болгарии**, популярной у европейских туристов
- Престижное расположение — в пешей доступности один из лучших пляжей побережья
- Подходит для круглогодичного проживания

Почему стоит купить эту квартиру в Болгарии:

Болгария предлагает стабильные и привлекательные **цены на недвижимость**

, особенно в прибрежных регионах. Апартаменты в Солнечном Берегу — это не только комфортное **жилье у моря**, но и перспективная **инвестиция** в туристический рынок. Студия в Sun Gate — идеальный вариант для тех, кто ищет практичное решение без дополнительных вложений.

Адрес

PP48+R9 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Супермаркет

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество