

Квартира с 1 спальней у моря, Elit 4, Солнечный Берег, 450 м до пляжа



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

85 000 €

Лот №

8829

Площадь, м²

82.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую **квартиру с одной спальней** в одном из самых популярных комплексов **Elit 4**, который расположен на знаменитом болгарском курорте **Солнечный Берег**. Расстояние до моря всего **450 метров**, что делает этот объект особенно привлекательным для любителей пляжного отдыха и тех, кто ищет качественную **недвижимость у моря в Болгарии**.

Апартамент находится на **4 этаже** и занимает **82 м²** — это просторное жильё, которое идеально подойдёт как для летнего отпуска, так и для круглогодичного проживания. В квартире выполнен качественный ремонт, есть вся необходимая мебель и бытовая техника. Из окон открывается вид на тихую улицу, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха.

Планировка включает:

- Просторную гостиную с кухонной зоной
- Уютную отдельную спальню
- Современный санузел
- Балкон
- **Преимущества комплекса Elit 4:**
- Ухоженная закрытая территория
- Бассейн с зоной для отдыха
- Охрана и видеонаблюдение
- Парковка для жильцов
- Низкая такса поддержки
- Отличная транспортная доступность

Комплекс расположен в центральной части Солнечного Берега, в шаговой доступности от магазинов, кафе, аптек, остановок общественного транспорта и других объектов инфраструктуры. До исторического города Несебр можно добраться всего за 5–10 минут на автобусе или автомобиле.

Стоимость квартиры — 85 000 евро.

Такая **квартира у моря в Болгарии** — это не только комфортное жильё, но и выгодная **инвестиция**. Солнечный Берег — один из самых посещаемых курортов на побережье, и недвижимость здесь всегда пользуется спросом как у туристов, так и у арендаторов.

Адрес

Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория