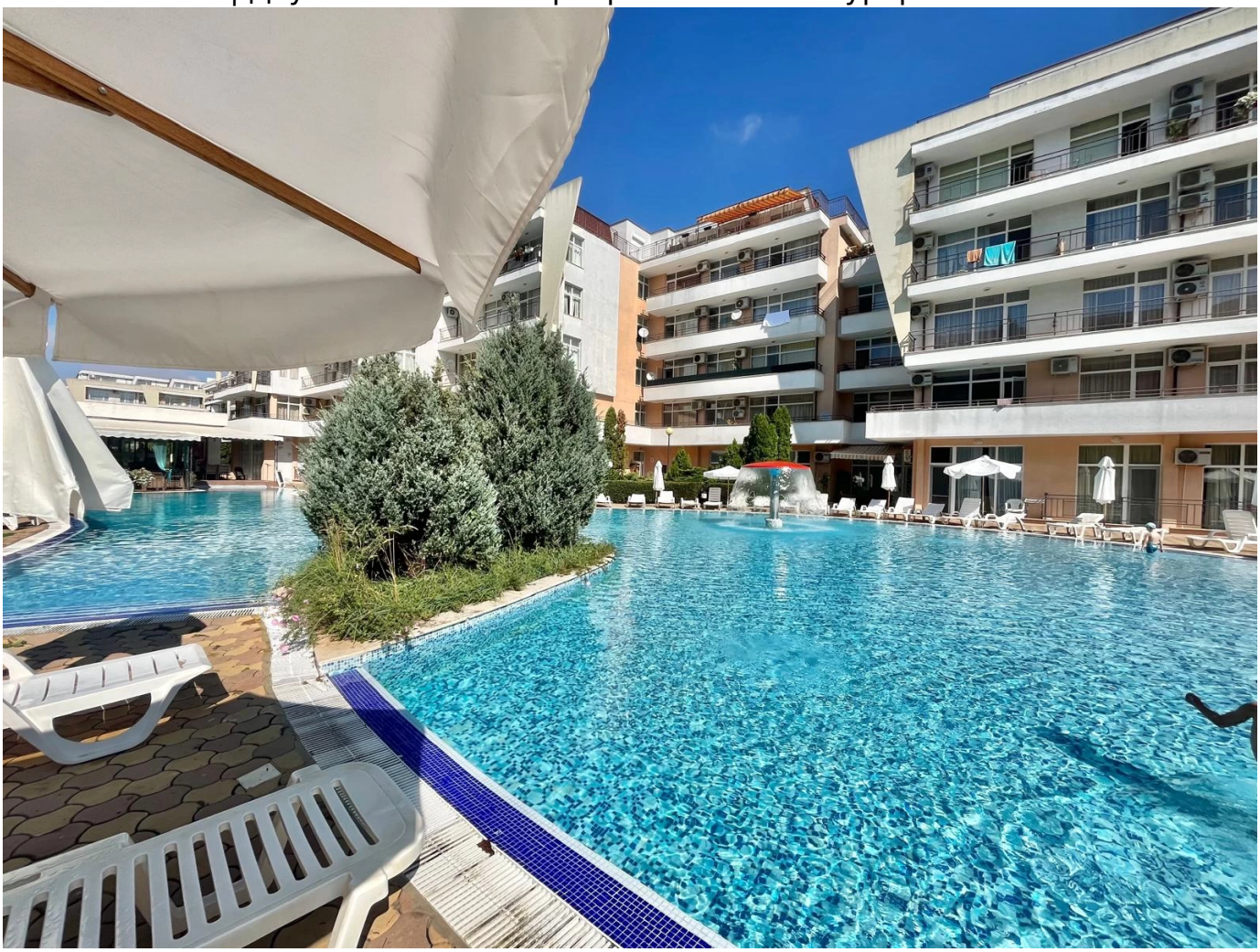
Grand Kamelia | Двухкомнатная квартира в большом курортном комплексе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

60 000 €

Лот №

8841

Площадь, м²

67.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Ищете **жилье у моря в Болгарии** для отдыха, проживания или доходной аренды? Представляем вашему вниманию просторную **двухкомнатную квартиру** в современном жилом комплексе **Grand Kamelia**, расположенном в самом центре курорта **Солнечный Берег** — одном из самых популярных и динамично развивающихся мест на болгарском побережье.

????????????? ???????????:

- Общая площадь: **67 м²**
- Этаж: **1-й** (удобный доступ без лифта)
- Планировка: прихожая, гостиная с кухней, отдельная спальня, ванная комната, терраса с выходом во двор
- Цена: **60 000 евро**
- Полностью меблирована и готова к проживанию или сдаче в аренду

Квартира располагается на **первом этаже**, что идеально подходит для семей с детьми, людей с ограниченной подвижностью и всех, кто ценит удобство и доступ к **зеленой территории комплекса**. Благодаря выходу на ухоженный двор, жилье создает ощущение частного пространства и комфорта.

? ????????? Grand Kamelia:

Жилой комплекс построен в **отличной локации** всего в **700 метрах от моря** и знаменитого пляжа Солнечного Берега. В непосредственной близости — **крупный супермаркет "Младост"**, магазины, аптеки, рестораны, остановки транспорта и другие удобства городской инфраструктуры.

Инфраструктура комплекса включает:

- **2 больших открытых бассейна**

- **Теннисный корт**
- **Современный тренажерный зал**
- **Ресторан и бар**
- **Охраняемая территория с видеонаблюдением**
- **Зоны отдыха и зеленые насаждения**

Все это делает комплекс привлекательным как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

?????? ????? ?????? ?????? ??? ???????? ? ????????:

- Отличное соотношение **цены и качества недвижимости**
- Удачное месторасположение: **у моря и в центре курорта**
- Готовность к заселению или сдаче в аренду
- Перспективная **инвестиция в жилье** на европейском побережье
- Низкие коммунальные расходы и высокие шансы на стабильный доход от аренды

Покупка этой **квартиры в Болгарии у моря** — это не только выгодное вложение, но и возможность наслаждаться комфортом, теплом и солнцем на берегу Черного моря.

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан

Рецепция
Супермаркет
Тенис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество