

Солнечный Берег | Студия в комплексе Avalon



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

45 900 €

Лот №

8860

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
33.00

Предлагаем к продаже просторную и полностью меблированную **студию в жилом комплексе Avalon**, расположенном в популярном болгарском курорте **Солнечный Берег**. Этот вариант отлично подойдёт как для личного отдыха у моря, так и для сдачи в аренду — благодаря удобному местоположению и развитой инфраструктуре.

Квартира находится на **5 этаже**, общая площадь — **42 м²**. В помещении — ухоженный интерьер, качественная мебель, оборудованная кухонная зона, кондиционер. Апартамент полностью готов к проживанию, дополнительных вложений не требует.

Комплекс Avalon — это современное здание с благоустроенной территорией. К услугам собственников:

- открытый бассейн
- ресторан
- круглосуточная охрана
- парковка
- зелёные зоны для отдыха

Здание имеет Акт 16 и функционирует круглый год. Расстояние до пляжа составляет около **800 метров** — можно дойти пешком за 8–10 минут. Рядом расположены супермаркеты, аптеки, автобусные остановки и разнообразные заведения для отдыха и досуга.

Курорт Солнечный Берег — самый крупный и оживлённый морской курорт Болгарии, расположенный на побережье Чёрного моря. Здесь широкий

песчаный пляж, пологий вход в море, огромное количество ресторанов, аквапарков, баров и развлекательных комплексов. Благодаря мягкому климату и насыщенному туристическому потоку, **недвижимость в этом районе пользуется высоким спросом**, особенно в летний сезон.

Цена — 45 900 евро. Отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** — как для себя, так и с целью получения дохода от аренды.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра!

Адрес

Hotel Avalon, Sunny beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny beach, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория