

Студия в Болгарии у моря – Солнечный Берег, комплекс La Mer Silver



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

48 000 €

Лот №

8875

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Ищете выгодную **инвестицию в недвижимость в Болгарии**? У нас есть отличное предложение — **новая квартира-студия** в современном жилом комплексе **La Mer Silver**, расположенном в районе Чайка, одного из самых привлекательных и спокойных районов знаменитого курорта **Солнечный Берег**.

Общая площадь студии составляет 37 м². Квартира находится на втором этаже, что обеспечивает комфортное проживание, хорошее естественное освещение и удобный доступ. Помещение светлое, с рациональной планировкой, легко зонировается на спальную и гостевую зоны. Подходит как для личного использования, так и для сдачи в аренду — отличный вариант для тех, кто рассматривает **покупку апартаментов как инвестицию**.

Преимущества недвижимости:

- **Расположение у моря** – всего 600 метров до пляжа;
- Район Чайка – один из самых зеленых и спокойных в Солнечном Береге;
- Новый жилой комплекс без таксы поддержки – нет лишних ежегодных расходов;
- Есть возможность **купить квартиру с рассрочкой до 12 месяцев**;
- Высокий арендный потенциал благодаря популярности курорта у туристов;
- Развитая инфраструктура рядом: магазины, кафе, остановки, медицинский пункт;
- Подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания.

Почему стоит купить жилье в Болгарии?

Болгария – это страна с мягким климатом, развитой туристической инфраструктурой и доступными **ценами на недвижимость у моря**. Курорт **Солнечный Берег** — одно из самых популярных направлений на болгарском побережье благодаря сочетанию песчаных пляжей, развлечений, спокойных жилых районов и хорошего транспорта.

Покупка квартиры здесь — это не только возможность приобрести **недвижимость у моря по разумной цене**, но и отличный способ сохранить и приумножить капитал. Такой **апартамент** может использоваться для отдыха, сдачи в аренду или последующей перепродажи.

Адрес

PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Круглосуточная охрана

Лифт

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество