Студия в Болгарии у моря – Солнечный Берег, комплекс La Mer Silver



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
48 000 €
Лот №
8875
Площадь, м²
37.00
Комнат
1
Ванных
1
Этаж
2
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Ищете выгодную **инвестицию в недвижимость в Болгарии**? У нас есть отличное предложение — **новая квартира-студия** в современном жилом комплексе **La Mer Silver**, расположенном в районе Чайка, одного из самых привлекательных и спокойных районов знаменитого курорта **Солнечный Берег**.

Общая площадь студии составляет 37 м². Квартира находится на втором этаже, что обеспечивает комфортное проживание, хорошее естественное освещение и удобный доступ. Помещение светлое, с рациональной планировкой, легко зонируется на спальную и гостевую зоны. Подходит как для личного использования, так и для сдачи в аренду — отличный вариант для тех, кто рассматривает **покупку апартаментов как инвестицию**.

???????????? ????????????:

- **Расположение у моря** – всего 600 метров до пляжа;
- Район Чайка – один из самых зеленых и спокойных в Солнечном Береге;
- Новый жилой комплекс без таксы поддержки – нет лишних ежегодных расходов;
- Есть возможность **купить квартиру с рассрочкой до 12 месяцев**;
- Высокий арендный потенциал благодаря популярности курорта у туристов;
- Развитая инфраструктура рядом: магазины, кафе, остановки, медицинский пункт;
- Подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания.

?????? ????? ?????? ????? ? ?????????

Болгария – это страна с мягким климатом, развитой туристической инфраструктурой и доступными **ценами на недвижимость у моря**. Курорт **Солнечный Берег** — одно из самых популярных направлений на болгарском побережье благодаря сочетанию песчаных пляжей, развлечений, спокойных жилых районов и хорошего транспорта.

Покупка квартиры здесь — это не только возможность приобрести **недвижимость у моря по разумной цене**, но и отличный способ сохранить и приумножить капитал. Такой **апартамент** может использоваться для отдыха, сдачи в аренду или последующей перепродажи.

Адрес
PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Круглосуточная охрана
Лифт
Окна ПВХ
Парковка
Ухоженная территория
Электричество