

Marina Fort Club | Двухкомнатный апартамент на первой линии моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

80 000 €

Лот №

8876

Площадь, м²

67.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем к продаже просторный и светлый двухкомнатный апартамент, расположенный на четвертом этаже в престижном комплексе **Marina Fort Beach**, находящемся на **первой линии моря** в одном из самых красивых курортов Болгарии – **Святой Влас**. Из окон квартиры открывается великолепный **панорамный вид на море**, который создаёт атмосферу уюта и умиротворения.

Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Планировка включает прихожую, просторную гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон с фронтальным видом на море. Апартамент прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, что делает его привлекательным **вариантом инвестиции в недвижимость у моря в Болгарии**.

Инфраструктура комплекса Marina Fort Beach:

Комплекс предлагает уникальное сочетание развитой инфраструктуры и ухоженной территории, обеспечивая высокий уровень комфорта и безопасности:

- Несколько ресторанов с болгарской и европейской кухней, кафе и бар
- Три продуктовых магазина и торговые точки с пляжными принадлежностями
- СПА-салон, сауна, массажный кабинет, парикмахерская и фитнес-центр
- Открытые спортивные площадки, включая тренажеры на свежем воздухе
- Медицинский центр и аптека на территории комплекса
- Детские клубы, игровые площадки, компьютерные игры
- Аренда велосипедов, автомобилей, туристическое агентство и обменный пункт
- Магазин мебели и аксессуаров для дома

- 17 бассейнов для детей и взрослых, включая бассейны с искусственными волнами и джакузи. Все бассейны находятся под контролем спасателей, шезлонги предоставляются бесплатно
- Два теннисных корта с освещением, мини-футбол, мини-гольф, бильярд и настольный теннис
- Охраняемая парковка и круглосуточная охрана территории

Marina Fort Beach — это закрытый комплекс с прекрасным ландшафтным дизайном, богатой растительностью, ухоженными аллеями и зонами отдыха. Здесь царит спокойствие, порядок и высокий уровень обслуживания, что особенно ценится как туристами, так и постоянными жителями.

Цена апартамента: 80 000 евро

Это предложение — прекрасная возможность **купить квартиру у моря в Болгарии** по привлекательной цене, с высоким потенциалом для сдачи в аренду и долгосрочной капитализации. Если вы ищете **жилье в Болгарии на побережье** либо хотите сделать надежную **инвестицию в зарубежную недвижимость**, этот вариант идеально подойдет.

Адрес

St Vlas 8256 Varnitzata Area, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Прачечная

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Частичный вид на море

Электричество