

Boulevard Sea Residence | Двухкомнатный апартамент у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

101 000 €

Лот №

8898

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру, расположенную в современном жилом комплексе **Boulevard Sea Residence** на одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный Берег**. Это идеальное предложение для тех, кто хочет **купить недвижимость в Болгарии у моря** с высоким уровнем комфорта и инвестиционной привлекательностью.

Описание объекта:

Квартира расположена на 3 этаже, общая площадь составляет 65 м². Планировка включает светлую гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон с приятным **видом на бассейн**. Апартамент продается с полной отделкой, установкой всей необходимой сантехники, готов для меблировки по вашему вкусу и немедленного заселения.

Расположение и инфраструктура:

Комплекс находится всего в 300 метрах от пляжа — до моря можно дойти пешком за несколько минут. В пешей доступности — магазины, кафе, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта и все необходимое для комфортного отдыха и проживания. Комплекс предлагает обустроенную территорию с бассейном, зоной отдыха и круглогодичной охраной.

Эксплуатационные расходы:

Такса поддержки составляет 8 евро/м² в год — разумная цена за обслуживание комплекса высокого уровня. Это делает содержание недвижимости доступным и предсказуемым.

Цена объекта: 101 000 евро.

Преимущества покупки:

- Престижное расположение на Солнечном Береге
- Близость к морю и пляжу
- Современный жилой комплекс с удобствами
- Отличный вариант для отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду
- Высокий инвестиционный потенциал

Недвижимость у моря в Болгарии остается одной из самых востребованных на рынке благодаря сочетанию умеренных цен, мягкого климата, развитой инфраструктуры и простоты владения. **Покупка квартиры на Солнечном Береге** — это не только комфортное жилье, но и выгодное вложение средств.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Адрес

Слънчев Бряг, ул. Сатурн 1, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество