

Garden of Eden | Двухкомнатная квартира с видом на море и бассейн



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

90 000 €

Лот №

8934

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

2

До моря

70.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем вашему вниманию отличное предложение для тех, кто мечтает **купить недвижимость у моря** — двухкомнатная квартира в одном из самых престижных жилых комплексов болгарского побережья **Garden of Eden (Райский сад)**, расположенном в курортном городе **Свети Влас**. Это комфортное и уютное жилье идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для отдыха или сдачи в аренду.

Квартира находится на четвертом, последнем этаже здания с лифтом. Общая площадь апартаментов составляет 57 квадратных метров. Планировка — распашонка, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение в течение всего дня. В квартире выделена отдельная кухонная зона, что удобно для тех, кто предпочитает готовить дома.

Особое внимание стоит уделить балконам: их два. Один из них расположен в гостиной и предлагает живописный вид на бассейн и море, второй — в

спальне, откуда открывается панорама на Черное море, соседние здания и зеленые горы. Спальня не меблирована, что дает будущим владельцам возможность обустроить её по своему вкусу.

Комплекс Garden of Eden — это образец современной курортной недвижимости в Болгарии. Он славится своей развитой инфраструктурой, ухоженной территорией и высоким уровнем сервиса. На территории комплекса находятся:

- Восемь открытых бассейнов различной глубины и размера
- Три ресторана с болгарской и международной кухней
- Современный фитнес-центр и спортивные площадки
- Полноценный SPA-комплекс с сауной, хамамом и массажными кабинетами
- Частный песчаный пляж, доступный только для жителей комплекса
- Зоны для прогулок, парки и тенистые аллеи
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Цена квартиры составляет 90 000 евро. Это отличная инвестиция в зарубежную недвижимость, которая не только сохранит ваши средства, но и может приносить стабильный доход при сдаче в аренду в высокий сезон.

Покупка квартиры в Болгарии у моря — это возможность жить в экологически чистом месте, наслаждаться мягким климатом, теплым морем и высоким уровнем сервиса. **Свети Влас** — курорт с развитой инфраструктурой, множеством ресторанов, магазинов, медицинских и образовательных учреждений, а также с удобным транспортным сообщением.

Если вы ищете выгодную возможность купить квартиру в Болгарии у моря по разумной цене — это предложение точно заслуживает вашего внимания.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана
Крытый бассейн
Лифт
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Парная
Подземный гараж
Ресторан
Рецепция
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Теннис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество