

Sun & Sea | Студия у моря в Солнечном берегу в престижном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)  
[Солнечный берег](#)

52 500 €

Лот №

8939

Площадь, м<sup>2</sup>

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
600.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
29.00

Предлагаются к продаже уютная квартира-студия площадью 31 м<sup>2</sup> в комплексе *Sun & Sea City*, расположенном в южной части курорта Солнечный Берег — одном из самых популярных морских направлений Болгарии. Апартамент находится на 2-м этаже и полностью готов к проживанию или сдаче в аренду.

#### **О квартире:**

- Площадь — 31 м<sup>2</sup>
- Этаж — 2
- Светлая комната с кухонной зоной, санузел, балкон
- Продается с мебелью и техникой
- Идеально подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания

#### **О комплексе Sun & Sea City:**

- Просторный бассейн для взрослых и детей
- Зеленая благоустроенная территория
- Парковка, зона отдыха, рецепция, контролируемый доступ
- Такса поддержки — всего 16 евро/м<sup>2</sup> в год

#### **О локации:**

Комплекс расположен в тихом и удобном районе с развитой инфраструктурой. Рядом супермаркеты, кафе, остановки транспорта, аквапарк. Расстояние до пляжа — около 600 метров.

#### **Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии.**

Это идеальное место для тех, кто хочет купить недвижимость у моря по разумной цене. Здесь длинные песчаные пляжи, мягкий климат, множество развлечений и стабильный арендный спрос.

**Цена: 52 500 евро** — отличная инвестиция в жильё на побережье!

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество