

Domenico | Двухкомнатная квартира в новом комплексе в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

99 990 €

Лот №

8942

Площадь, м²

52.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2024

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе **Domenico**, расположенном в популярном болгарском курорте **Солнечный Берег**. Это отличная возможность купить недвижимость у моря, как для личного проживания, так и для инвестиционных целей.

Квартира находится на 6-м **этаже** и имеет **площадь 52 м²**. Внутреннее пространство оформлено в современном стиле, с новой мебелью и бытовой техникой, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Комплекс Domenico построен в 2024 году и расположен всего в **500 метрах от пляжа**, что делает жилье привлекательным для отдыха и аренды. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта.

Жильцы могут пользоваться:

- бассейном
- зоной отдыха и шезлонгами
- охраной и видеонаблюдением
- лифтом
- ухоженной территорией

Такса поддержки составляет **12 евро/м² в год**, что позволяет содержать недвижимость в хорошем состоянии и сохранять её привлекательность для арендаторов и гостей.

Локация:

Комплекс расположен в центральной части курорта **Sunny Beach**

(Солнечный Берег) – крупнейшего и самого динамичного курорта Болгарии. Поблизости находятся магазины, рестораны, аптеки, автобусные остановки и развлекательные заведения. До пляжа можно дойти пешком за 7–10 минут.

Солнечный Берег славится своей развитой инфраструктурой, широкими песчаными пляжами, тёплым климатом и высоким спросом на аренду. Это делает покупку квартиры в этом районе разумным решением и выгодной **инвестицией в недвижимость у моря в Болгарии.**

Цена: 99 990 € – конкурентная стоимость для жилья такого уровня. Успейте купить апартамент в популярном районе с высоким инвестиционным потенциалом.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра свяжитесь с нами удобным для вас способом.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Камелия 108, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество