

Amadeus 11 | Студия у моря в Солнечном берегу по самой доступной цене



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

40 500 €

Лот №

8973

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Ищете **недвижимость в Болгарии у моря** по привлекательной цене?

Обратите внимание на студию в комплексе **Amadeus 11**, расположенном в популярном черноморском курорте **Солнечный Берег**. Это предложение идеально подойдёт тем, кто хочет **купить квартиру в Болгарии** как для собственного отдыха, так и в качестве **инвестиции с потенциалом аренды**.

О квартире

Просторная студия площадью **36,5 м²** расположена на **втором комфортном этаже**. Квартира меблирована и оснащена всей необходимой техникой — переезд или сдача в аренду возможны сразу после покупки. Есть **удобная терраса с видом на ухоженную территорию комплекса и бассейн**, где приятно отдыхать в любое время дня.

Вам останется только **освежить стены** по своему вкусу и добавить элементы декора, чтобы создать **атмосферу уюта** и комфорта для себя.

Цена — **всего 40 500 евро!** Это одно из самых **лояльных предложений на рынке недвижимости в Болгарии** в этом сегменте на сегодня.

Комплекс **Amadeus 11** — ухоженный жилой комплекс и предлагает жильцам:

- **Бассейн для взрослых и детей**
- Зоны отдыха с шезлонгами
- Озеленённую охраняемую территорию
- Парковочные места
- Низкую таксу поддержки - 360 евро в год

Закрытая территория комплекса обеспечивает тишину и безопасность — это отличное место как для постоянного проживания, так и для отдыха в летний

сезон.

Локация и курорт

Солнечный Берег — крупнейший и один из самых популярных курортов Болгарии, который ежегодно привлекает тысячи туристов. Здесь есть всё для полноценной жизни и отдыха:

- Просторные песчаные пляжи (всего 10–12 минут пешком от комплекса)
- Магазины, супермаркеты, аптеки
- Кафе, рестораны, развлекательные заведения
- Остановки общественного транспорта
- Медицинские центры и банки

Солнечный Берег идеально подходит для круглогодичного проживания, а также считается **высокорентабельной локацией для инвестиций в апартаменты у моря**.

Почему стоит купить именно эту квартиру?

- Отличное сочетание **цены и качества**
- Меблировка и техника — **готовое жильё**
- Вид на бассейн и территорию комплекса
- Удобный этаж
- Престижный курорт с развитой инфраструктурой
- Высокий арендный потенциал — выгодная **инвестиция в недвижимость у моря**

Не упустите возможность купить квартиру в Болгарии по отличной цене! Студия в Amadeus 11 — это практичное и разумное вложение, которое позволит вам наслаждаться тёплым климатом, морем и европейским уровнем жизни.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и организовать просмотр!

Адрес

Слънчев Бряг, Via Wolfgang Amadeus Mozart 11, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество