

Casa Del Sol | Двухкомнатный апартамент у моря в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

65 000 €

Лот №

8983

Площадь, м²

75.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Купить квартиру у моря в Болгарии – выгодное решение для жизни и инвестиций. Предлагаем к продаже просторный **двухкомнатный апартамент** в современном жилом комплексе **Casa Del Sol**, расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии – **Солнечный Берег**. Это отличное предложение для тех, кто ищет **недвижимость у моря** с развитой инфраструктурой по разумной цене для отдыха, жизни круглогодично, с потенциалом для сдачи в аренду и как инвестиция.

О квартире

- **Площадь:** 75 м²
Этаж: 6 (лифт круглогодично)
Такса поддержки: 10 евро/м² в год
- **Цена:** 65 000 евро

Просторная и светлая планировка включает в себя:

- уютную гостиную с кухонной зоной,
- отдельную спальню,
- ванную комнату,
- балкон с видом на территорию комплекса.

Квартира предлагается с мебелью и техникой.

Casa Del Sol – современный жилой комплекс с ухоженной территорией и всей необходимой инфраструктурой для комфортного отдыха и жизни:

- открытый бассейн с детской зоной,

- ресторан и бар,
- парковка,
- зона отдыха и зелёные аллеи,
- ресепшн и управляющая компания
- контролируемый доступ на территорию комплекса
- видеонаблюдение

Такса поддержки составляет всего **10 евро/м² в год**, что делает содержание апартаментов экономически выгодным.

Локация и курорт

Комплекс находится в южной части **Солнечного Берега**, всего в **10-15 минутах пешком до пляжа**. Поблизости расположены магазины, рестораны, аптеки, автобусные остановки, а также популярные достопримечательности региона.

Солнечный Берег – крупнейший курорт Болгарии на побережье Чёрного моря. Он славится своим золотистым песком, развитой туристической инфраструктурой, активной ночной жизнью и удобной транспортной доступностью. Это один из лучших курортов страны для тех, кто решил **купить недвижимость в Болгарии** для отдыха, жизни или сдачи в аренду.

Инвестиционный потенциал

Покупка квартиры в **Casa Del Sol** – это выгодная **инвестиция в недвижимость у моря**. Спрос на аренду в Солнечном Береге стабильно высокий в летний сезон, а близость к пляжу и отличная инфраструктура комплекса обеспечивают привлекательность объекта для арендаторов.

Не упустите возможность купить двухкомнатную квартиру у моря в Болгарии по разумной цене.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и получения дополнительной информации.

Адрес

Запад, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество