

Nessebar Fort | Двухкомнатная квартира в Болгарии у моря по отличной цене



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

65 000 €

Лот №

8991

Площадь, м²

67.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
800.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Если вы в поиске хорошего объекта недвижимости для инвестиций, отдыха и жизни круглогодично, предлагаем купить уютную двухкомнатную квартиру в комплексе **Nessebar Fort**, расположенном в одном из самых популярных курортов Болгарии — Солнечный Берег.

Квартира площадью **67 м²**, находится на **2-м этаже** и имеет вид на зелёные зоны и ухоженную территорию комплекса. Цена — **65 000 евро**, что делает это предложение одним из самых привлекательных по **соотношению цены и качества на рынке недвижимости у моря в Болгарии**.

Описание квартиры

Апартамент состоит из просторной гостиной с кухонной зоной, отдельной спальни, ванной комнаты и балкона с видом на внутреннюю территорию комплекса. Жильё полностью меблировано, оборудовано бытовой техникой и готово к проживанию или сдаче в аренду. Пространство организовано удобно, интерьер выполнен в светлых тонах, что создаёт ощущение уюта и простора.

Эта квартира подойдёт как для постоянного проживания, так и как **инвестиция в недвижимость у моря**.

Комплекс Nessebar Fort

Nessebar Fort — это семейный комплекс с отличной инфраструктурой, который идеально подходит для отдыха и жизни. Среди удобств:

- несколько открытых бассейнов
- рестораны и кафе

- детские площадки
- зелёные аллеи и зоны отдыха
- фитнес, теннисный корт
- магазины, салон красоты
- охрана и видеонаблюдение
- парковка для собственников
- круглогодичное обслуживание
- **такса поддержки — 14 евро/м² в год**

Комплекс славится своей ухоженной территорией, высоким уровнем сервиса и отличной организацией.

Локация и инфраструктура

Nessebar Fort расположен в тихом районе Солнечного Берега, рядом с аквапарком Action и в пешей доступности от пляжа (примерно 800 метров). Вблизи находятся супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта, банки и всё необходимое для комфортного проживания.

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии, известный своими широкими песчаными пляжами, развитой туристической инфраструктурой и большим выбором развлечений. Это отличное место для жизни, отдыха и **выгодных инвестиций в жильё у моря.**

Почему стоит купить эту квартиру:

- Просторная двухкомнатная квартира с мебелью и техникой
- Отличная цена
- Вид на зелёную территорию комплекса
- Престижный комплекс с развитой инфраструктурой
- Удачное расположение рядом с морем
- Подходит для отдыха, проживания и аренды
- Перспективная **инвестиция в недвижимость Болгарии**

Свяжитесь с нами, чтобы получить больше информации или договориться о просмотре!

Адрес

Стария възел, кв. Чайка 85, 8240 Слънчев бряг, България

Телевидение

Барбекю

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Прачечная

Рецепция

Тенис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество