

Emperium | Студия в новострое Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

73 000 €

Лот №

9004

Площадь, м²

32.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

7

Состояние
Ремонт входит в стоимость
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
350.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продается студия в новом жилом комплексе *Emperium*, расположенном в курортном городе Святой Влас. Это идеальный вариант для тех, кто хочет **купить жильё у моря в Болгарии** — для личного отдыха, постоянного проживания или выгодной **инвестиции в недвижимость**.

Информация о квартире

- **Тип недвижимости:** студия
- **Площадь:** 32 м²
- **Этаж:** 2
- **Состояние:** отделка "под ключ"
- **Акт 16:** есть
- **Вид:** на бассейн
- **Цена:** 73 000 евро

Квартира светлая, компактная и удобно зонированная. Современная отделка, готовая к меблировке и обустройству. Панорамные окна обеспечивают естественное освещение, а из окон открывается **приятный вид на бассейн**.

О комплексе Emperium

Жилой комплекс *Emperium* — это **современный новострой с Актом 16**, сочетающий высокое качество строительства, продуманные планировки и стильную архитектуру. Комплекс предлагает своим жителям комфорт и безопасность, а также целый ряд удобств:

- бассейн для взрослых и детей

- терраса для загара
- охраняемая территория
- современная входная группа и лобби
- лифт
- зона отдыха
- парковочные места
- озеленение и ландшафтный дизайн

Комплекс спроектирован с акцентом на комфорт как для отдыха, так и для круглогодичного проживания. Это идеальное решение для тех, кто ищет **квартиру в Болгарии у моря** по справедливой **цене** и с высоким уровнем удобства.

Локация и инфраструктура

Emperium расположен в престижной части города Святой Влас, всего в нескольких минутах ходьбы от песчаного пляжа и яхт-порта Marina Dinevi. Этот район отличается тишиной, чистым воздухом и великолепными видами на море и горы. В шаговой доступности:

- супермаркеты
- рестораны и кафе
- аптеки
- автобусные остановки
- пляжи и набережная
- спортивные и SPA-центры

Святой Влас — это курорт европейского уровня, сочетающий морской и горный климат. Здесь особенно комфортно людям с респираторными заболеваниями и аллергиями. Курорт популярен у семей с детьми, а также у тех, кто ищет спокойный отдых и чистую природу.

Преимущества покупки этой квартиры

- Новостройка с Актом 16
- Полная отделка "под ключ"
- Престижная локация в Святом Власе
- Пешая доступность до пляжа

- Отличный вариант для аренды
- Вид на бассейн
- Привлекательная цена
- Перспективная **инвестиция в недвижимость у моря**

Если вы хотите **купить квартиру у моря в Болгарии** в комплексе с высоким уровнем сервиса и качества, студия в *Emperium* — ваш разумный выбор.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию или организовать просмотр!

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 11, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Косметический салон

Крытый бассейн

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество