

Sun & Sea | Недорогая студия у моря в топовом комплексе в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

47 500 €

Лот №

9010

Площадь, м²

32.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продается уютная квартира-студия в современном жилом комплексе **Sun & Sea**, расположенном в одной из самых популярных туристических зон **Болгарии — на Солнечном Берегу. Апартамент площадью 32 м²** находится на первом этаже, полностью меблирован и оснащен всей необходимой бытовой техникой. Готов к проживанию или сдаче в аренду.

Стоимость квартиры составляет **48 500 евро**. Это отличное предложение для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии** по разумной цене.

Описание недвижимости:

- Тип: студия / апартамент
- Площадь: 32 м²
- Этаж: первый
- Мебель и техника включены в стоимость
- Цена: 47 500 евро

О комплексе Sun & Sea:

Комплекс расположен в спокойном районе курорта, в пешей доступности от пляжа и всей необходимой инфраструктуры: магазинов, кафе, аптек, остановок транспорта. Территория закрытая и охраняемая, с ландшафтным озеленением, несколькими бассейнами, зонами отдыха, детской площадкой и парковкой. Обслуживание комплекса осуществляется круглогодично, такса за обслуживание низкая.

Преимущества объекта:

- Отличное соотношение цена/качество
- Недвижимость у моря в Болгарии с готовыми документами
- Квартира полностью готова к проживанию

- Подходит как для личного использования, так и для сдачи в аренду
- Престижный курорт с высоким туристическим потоком
- Перспективная инвестиция в жилье у моря

Инвестиционный потенциал:

Солнечный Берег — один из самых востребованных курортов Болгарии.

Недвижимость здесь хорошо сдается в аренду в течение всего туристического сезона. Приобретение апартаментов в этом районе — разумное капиталовложение, способное приносить стабильный доход.

Если вы рассматриваете покупку жилья у моря, этот апартамент — отличный выбор. Мы поможем с полным сопровождением сделки и предоставим актуальную информацию по всем вопросам, связанным с покупкой недвижимости в Болгарии.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество