Macon | Просторная студия в жилом комплексе в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

52 900 €

Лот №

9012

Площадь, м²

45.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Предлагается к продаже **просторная студия** площадью **45 м²** в современном жилом комплексе **Macon** в Святом Власе, **всего в 500 метрах от пляжа**. Апартамент расположен на **партере**, полностью меблирован, оборудован бытовой техникой и готов к заселению. В стоимость входит **качественный ремонт**, удобное зонирование и выход на ухоженную зелёную территорию комплекса.

**Цена: €52 900**

**???????? ????????????**

Этот уютный апартамент идеально подойдёт для тех, кто ищет **жильё у моря в Болгарии** — будь то для собственного отдыха, **переезда на ПМЖ**, или как **инвестиция с целью сдачи в аренду**. Планировка студии позволяет грамотно организовать кухонную, обеденную и спальную зоны, а простор и свет создают ощущение комфорта и уюта.

**? ????????? Macon**

Жилой комплекс **Macon** — это закрытая охраняемая территория с развитой инфраструктурой, которая обеспечивает комфорт и безопасность круглый год:

- Акт 16 (здание введено в эксплуатацию)
- Надёжное монолитное строительство, **стены без гипсокартона**
- Современный **лифт**
- Большая **озеленённая территория** с контролируемым доступом
- **Несколько бассейнов** для взрослых и детей
- **Детские и спортивные площадки**

- Зоны для отдыха и лаунж-пространства

**??????? ? ?????? ?????? ????**

Комплекс расположен в **тихом и обжитом районе** Святого Власа — одном из самых популярных и комфортных курортов на побережье Болгарии. Святой Влас известен своим уникальным сочетанием **морского и горного климата**, что особенно полезно для здоровья.

В шаговой доступности:

- **Песчаный пляж** и набережная — 500 метров
- Магазины, супермаркеты
- Кафе, рестораны, аптеки
- Остановки общественного транспорта
- Престижный яхт-порт Marina Dinevi — всего 15 минут пешком

Святой Влас — это отличное место для **инвестиций в недвижимость в Болгарии**: курорт активно развивается, пользуется стабильным спросом, а **цены на квартиры у моря** здесь растут с каждым годом.

**???????????:**

- Отличная цена за квадратный метр
- Подходит для постоянного проживания и отдыха
- Без дополнительных вложений — можно сразу заехать или сдавать
- Перспективный район с развитой инфраструктурой
- Качественное строительство и благоустроенная территория

**?????? ???????? ? ???????? ? ???? — ???????? ?????**

Эта студия в комплексе Macon — это сочетание **удобства, качества и локации**. Она подойдёт как для личного использования, так и как **готовый арендный бизнес** с отличной доходностью. Недвижимость в Болгарии у моря остаётся одной из самых доступных и привлекательных на европейском рынке — и это предложение тому подтверждение.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

Адрес

над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Рецепция
Ухоженная территория
Электричество