

## Sunny View Central | Студия у моря — шаг до Какао Бич



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)  
[Солнечный берег](#)

42 000 €

Лот №

9014

Площадь, м<sup>2</sup>

30.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже две уютные **студии площадью 30 м²** с террасой **6 м²**, расположены на партерном этаже популярного жилого комплекса **Sunny View Central** на знаменитом курорте **Солнечный Берег**, всего в 500 метрах от престижного песчаного пляжа **Какао Бич**.

Квартира меблирована, оснащена всей необходимой бытовой техникой и готова к проживанию или сдаче в аренду.

Это отличное решение для тех, кто хочет **купить квартиру у моря в Болгарии**, ищет комфортное жильё на побережье или рассматривает вариант надёжной **инвестиции в курортную недвижимость**.

### **Характеристики квартиры:**

- Общая площадь: **30 м² + 6 м² терраса**
- Этаж: **партер**, удобный выход к зелёной зоне и бассейну
- Полностью меблирована, установлена техника
- Удобное зонирование пространства
- Комфортно для отдыха, постоянного проживания или аренды

### **О комплексе Sunny View Central:**

Sunny View Central — один из наиболее востребованных комплексов в южной части Солнечного Берега. Он сочетает современное строительство с качественным обслуживанием и развитой инфраструктурой:

- Просторнын бассейны с детской секцией
- Зоны отдыха и бар у бассейна
- Спортивная площадка, фитнес-зал
- Ресторан, рецепция, охрана 24/7
- Закрытая охраняемая территория
- Парковка
- Подходит для круглогодичного проживания

### **Локация:**

Комплекс находится в нескольких минутах от **пляжа Какао Бич** — одного из самых красивых на побережье. В пешей доступности расположены супермаркеты, аптеки, кафе, рестораны, остановки автобусов. До центра Несебра — всего несколько минут езды.

**Цены на недвижимость в Болгарии** продолжают расти, а подобные предложения у моря — особенно востребованы. Это отличная возможность **купить апартамент в Болгарии** по привлекательной цене и получить готовое жильё без дополнительных вложений.

**Свяжитесь с нами для просмотра прямо сейчас!**

Адрес

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество