

Vip Vision | Элегантный двухкомнатный апартамент в престижном комплексе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

125 000 €

Лот №

9022

Площадь, м²

66.90

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

Предлагаем вашему вниманию отличный вариант жилья и инвестиции в Болгарии — уютный двухкомнатный апартамент у моря, расположенный в современном жилом комплексе *Vip Vision* на популярном курорте Солнечный Берег, всего в 500 метрах от знаменитого пляжа Какао Бийч.

Характеристика квартиры

- **Площадь** — 67 кв.м
- **Этаж** — 3-й (лифт круглогодично)
- **Планировка** — просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната, балкон
- **Состояние** — квартира полностью меблирована, вся техника и мебель практически новые, мало использованы и находятся на гарантии
- **Комфорт** — установлены **тёплые полы** во всех помещениях, включая ванную, что делает жильё особенно комфортным для круглогодичного проживания
- **Цена апартамента** — **125 000 евро**

О комплексе Vip Vision

Комплекс *Vip Vision* — это современный жилой объект с качественным строительством, рассчитанный на круглогодичное проживание. Он был построен в 2013 году и имеет **Акт 16**, что гарантирует законность сделки и возможность постоянного проживания.

На территории комплекса:

- открытый бассейн
- зона для загара и отдыха

- открытая парковка
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- ограниченный доступ для посторонних
- низкая годовая такса поддержки — **10 евро/кв.м**

Инфраструктура и локация

Район комплекса — один из лучших на Солнечном Берегу, вблизи пляжа **Casaо Beach**.

В шаговой доступности:

- автобусная станция
- продуктовые и хозяйственные магазины
- аптеки, медицинские центры, клиники
- рынок
- кафе, рестораны, развлечения
- остановки общественного транспорта

До моря — всего 500 метров!

До исторического Несебра — 2 км

До международного аэропорта Бургас — 30 км

Почему стоит купить эту квартиру

- Отличное расположение рядом с морем
- Новый апартамент с готовой обстановкой — заезжай и живи
- Идеально для отдыха, постоянного проживания и сдачи в аренду
- Закрытая территория и безопасность
- Развитая инфраструктура
- Невысокие эксплуатационные расходы
- Высокий инвестиционный потенциал

Недвижимость в Болгарии у моря — это не только комфортное жильё, но и разумное вложение средств. Квартира в комплексе *Vip Vision* — прекрасный вариант для тех, кто хочет купить жильё в Болгарии вблизи моря, в районе с развитой инфраструктурой и стабильным спросом на аренду.

Свяжитесь с нами и узнайте больше о возможностях покупки этой квартиры!

Адрес

Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Сауна

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество