

Villa Briz | Двухкомнатная квартира с современным ремонтом в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

93 000 €

Лот №

9024

Площадь, м²

51.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Продается уютная двухкомнатная квартира с современным ремонтом в жилом комплексе **Villa Briz** в живописном курортном городе **Святой Влас**, Болгария. Стоимость недвижимости — **93 000 евро**.

Этот апартамент — идеальное решение для тех, кто хочет **купить жильё у моря**, будь то для личного отдыха, постоянного проживания или выгодной **инвестиции** в аренду.

О квартире:

- Общая площадь: 51 м²
- Этаж: 3

- Планировка: просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, ванная комната, балкон
- Состояние: квартира продаётся с мебелью и техникой, готова к проживанию
- Окна выходят на внутреннюю территорию, много света и уюта
- Отличный вариант для летнего отдыха и круглогодичного проживания

О комплексе Villa Briz:

Villa Briz — это небольшой жилой комплекс, построенный с высоким качеством и рассчитанный на комфортное проживание круглый год. Здесь сочетаются уют, тишина и близость к инфраструктуре. Инфраструктура комплекса включает:

- Охраняемую территорию
- **Открытый бассейн**, в том числе с детским отделением, а также зона отдыха, детская площадка и BBQ
- Зеленые зоны и ухоженные общие пространства
- Парковочные места для собственников
- Низкая такса поддержки — доступные **цены** обслуживания

Комплекс привлекателен как для семейных пар, так и для инвесторов, ищущих **ликвидную недвижимость в Болгарии у моря**.

Локация и курорт:

Villa Briz расположен в тихом и зеленом районе **Святого Власа**, всего в **500 метрах от пляжа**.

До центра города — 10 минут пешком, где находятся:

- магазины, супермаркеты, аптеки
- остановки общественного транспорта
- набережная с ресторанами и кафе
- известная **яхтенная марина Marina Dinevi**

Святой Влас — это престижный морской курорт Болгарии, сочетающий морской и горный климат, славящийся своей чистотой, ухоженными пляжами и развитой инфраструктурой. Это место ценят как туристы, так и постоянные жители.

Почему стоит купить эту квартиру:

- Отличное расположение рядом с морем
- Готовый для проживания апартамент
- Престижный район Святого Власа
- Перспективная **инвестиция** в недвижимость с возможностью сдачи в аренду
- Невысокая такса обслуживания
- Законность сделки – Акт 16, право собственности

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, фотографии или организовать просмотр!

Этот апартамент — ваше надёжное вложение в **недвижимость у моря в Болгарии**.

Адрес

ул. Еделвайс 3, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество