

Sineva Del Sol | Двухкомнатная квартира в Святом Власе в 150 метрах от пляжа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

93 000 €

Лот №

9036

Площадь, м²

70.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продаётся уютная **двухкомнатная квартира площадью 70 м²**, расположенная на **2-м этаже** жилого комплекса **Sineva Del Sol** в городе **Свети Влас**. Стоимость апартаментов — **93 000 евро**. Это готовое к проживанию жильё у моря, идеально подходящее как для летнего отдыха, так и для жизни и стабильной инвестиции с потенциалом аренды.

О квартире

Апартамент состоит из:

- светлой гостиной с кухонной зоной и выходом на балкон,
- просторной спальни,
- ванной комнаты с душевой кабиной,
- прихожей,
- террасы

Квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой. Из окон открывается вид на город - восточное изложение.

О комплексе Sineva Del Sol

Комплекс Sineva Del Sol находится в тихом и зелёном районе курорта Святой Влас, всего в **150 метрах от пляжа**. Комплекс отличается ухоженной территорией.

К услугам владельцев и гостей:

- большой плавательный бассейн с детской зоной,
- зона для отдыха с шезлонгами,
- зелёные аллеи и ландшафтный дизайн,
- ресторан,
- парковка,
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

О локации

Свети Влас — один из самых привлекательных курортов на побережье Болгарии. Город расположен у подножия гор Стара Планина, благодаря чему здесь формируется особый микроклимат с сочетанием морского и горного воздуха. Это место особенно благоприятно для людей с заболеваниями дыхательных путей.

Всего в нескольких минутах ходьбы:

- пляжи с чистым золотистым песком,
- магазины, аптеки, кафе,
- пешеходная улица с сувенирными лавками,
- знаменитая яхтенная Marina **Dinevi**.

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость в Болгарии у моря — это выгодное вложение. Высокий спрос, хорошее расположение и развитая инфраструктура комплекса обеспечивают стабильный доход от аренды.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

ул. „Морска“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Косметический салон

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество