

Deja Vu 2 | Двухкомнатный апартамент с видом на море в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

105 500 €

Лот №

9038

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Отопление

Кондиционер

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагаем Вашему вниманию уютный **двухкомнатный апартамент площадью 64,85 кв.м**, расположенный **на втором этаже жилого комплекса Deja Vu 2** — всего в 400 метрах от морского берега и в пешей доступности от всей инфраструктуры города. Городская недвижимость - **Без**

таксы поддержки.

Это отличное предложение для тех, кто ищет **недвижимость в Болгарии у моря**, как для личного проживания, так и для инвестиций с возможностью сдачи в аренду. **Цена 105 500 евро.**

О квартире

Просторная и светлая планировка:

- гостиная с кухонным боксом и обеденной зоной
- отдельная спальня
- прихожая
- современная ванная комната
- уютный балкон

Апартамент продаётся полностью меблированным и оснащённым всей необходимой **бытовой техникой**. Отличное состояние квартиры с хорошим современным качественным ремонтом позволяет сразу заехать и начать жить или сдавать в аренду без дополнительных вложений.

О комплексе Deja Vu 2

Комплекс **Deja Vu 2** — это современное жилое здание, построенное с учётом потребностей для **круглогодичного проживания**. Спокойная атмосфера, ухоженная территория, близость к морю и городской инфраструктуре делают его идеальным как для семей с детьми, так и для пенсионеров или инвесторов.

Инфраструктура комплекса и района включает:

- магазины, кафе, аптеки
- остановки общественного транспорта
- зоны отдыха
- асфальтированные улицы с хорошим освещением

Преимущества объекта

- 400 метров до пляжа
- Центр Святого Власа
Полностью меблирован

Готов к проживанию
Подходит для ПМЖ
Район с постоянным проживанием
Высокий потенциал аренды
Чистая и ухоженная квартира

О локации: Святой Влас

Святой Влас — престижный курорт на побережье Болгарии, сочетающий морской и горный климат. Это место славится своей **чистой экологией**, развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой. Город идеально подходит для круглогодичного проживания благодаря удобной транспортной доступности и разнообразию сервисов.

Инвестиционная привлекательность

Недвижимость в Болгарии остаётся востребованной благодаря стабильному рынку и растущему спросу на аренду у моря. Апартамент в **Deja Vu 2** — это удачное сочетание **цены, качества и расположения**, которое обеспечивает **устойчивый доход от аренды** в сезон и за его пределами.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и узнать все детали. Этот апартамент — ваша возможность выгодно купить жильё у моря в Болгарии.

Адрес
ул. „Нимфа“ 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вода
Интернет
Кондиционер
Мебель
Электричество