

Продается недорогой дом недалеко от Бургаса



[Дома в Болгарии](#)

[Бургас](#)

67 000 €

Лот №

710

Площадь, м²

120.00

Площадь до, м²

120.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Введена в эксплуатацию

Предлагается для продажи по недорогой цене хороший одноэтажный дом, расположенный в Бургасской области, село Рудник.

Характеристика дома

Благоустроенное и спокойное село Рудник является популярным местом для покупки сельской недвижимости. Расстояние до областного центра Бургаса составляет всего 13 км, до популярного курорта Солнечный берег - всего 20 км. Международный аэропорт всего в 7 км.

В Руднике создана удобная внутренняя инфраструктура, позволяющая полноценно жить круглый год: местная администрация, медицинский центр, две школы, детское дошкольное учреждение, кафетерии, магазины, лавочки со свежими фруктами и овощами.

Дом расположен на спокойной и красивой сельской улочке. Дом включает в себя: две спальни, гостиная комната с кухней, ванная комната с санитарным узлом. Площадь земельного участка составляет 1000 кв.м. К недвижимости подведены все необходимые коммуникации, включая центральный водопровод, электрический ток, канализацию. Возможно подключить телевидение, Интернет. Площадь самого дома составляет 120 кв.м.

Около дома имеется гараж на два автомобиля. На участке имеются вспомогательные хозяйственные строения.

Дом предлагается на продажу с отличным капитальным ремонтом "под ключ": оконные рамы из алюминия, тепло-, гидро- и необходимые звукоизоляции, стены выкрашены латексной краской, напольное покрытие из ламинированного паркета, ванная комната и туалет оборудованы современной качественной сантехникой. Дом готов для полноценного проживания.

Основные акценты:

Локация в центральной части села.

Качественный капитальный ремонт.

Для ПМЖ.

Телевидение

Вода

Гараж

Парковка

Ухоженная территория

Электричество