

Просторный апартамент с видом на море в комплексе Pomorie Residence



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Поморие](#)

94 800 €

Лот №

9063

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
6.00

Предлагается к продаже уютный и полностью меблированный **апартамент с одной спальней** в современном жилом комплексе **Pomorie Residence**, расположенном в одном из самых востребованных приморских городов Болгарии — **Поморие**.

Жильё находится на **4 этаже**, его общая площадь составляет **62 м²**. Из окон открывается **частичный вид на море**, что делает пребывание в апартаментах особенно приятным в любое время года.

Ключевые преимущества объекта:

- Просторная планировка: гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел, балкон
- Качественная мебель и бытовая техника включены в стоимость
- Апартамент полностью готов к проживанию — не требует вложений
- Современная сантехника, кондиционер, телевизор, кухня с техникой
- Подходит как для личного отдыха, так и для круглогодичного проживания

Высокий потенциал аренды:

Благодаря удобному расположению в курортной зоне и близости к пляжу, апартамент отлично подойдёт и для сдачи в аренду в летний сезон. Комплекс пользуется стабильным спросом у туристов и арендаторов.

Инфраструктура и расположение:

Комплекс **Pomorie Residence** находится в пешей доступности от пляжа, магазинов, кафе, аптек и остановок транспорта. Поморие — известный

бальнеологический курорт, привлекающий туристов своими лечебными грязями, солёным озером и развитой инфраструктурой.

Город расположен всего в 10 минутах езды от международного аэропорта Бургас и отлично подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Цена снижена: 94 800 евро — отличное предложение с учётом расположения и состояния квартиры.

Если вы ищете **недвижимость в Болгарии у моря** — этот апартамент станет отличным выбором как для себя, так и в качестве **инвестиции**.

Агентство **Bulgaria Street** организует полный цикл сопровождения сделки — от показа до оформления.

Адрес

кв. Свети Георги, E87, 8201 Поморие, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория