

Просторная трёхкомнатная квартира с крытым паркоместом в комплексе Sun City 3



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

97 000 €

Лот №

9075

Площадь, м²

85.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем отличную возможность **купить недвижимость у моря в Болгарии** — уютная трёхкомнатная квартира с **собственным крытым паркоместом** в комплексе **Sun City 3**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа **Какао Бич**, одного из самых популярных на Солнечном берегу.

Объект расположен на 3 этаже жилого комплекса с бассейном и охраняемой территорией. В стоимость уже входит **крытое парковочное место**, что делает это предложение особенно привлекательным.

Основные параметры:

- Тип недвижимости: трёхкомнатная квартира
- Площадь квартиры: 85 м²
- Площадь крытого паркоместа: 24 м²
- Этаж: 3
- Такса поддержки: всего 10 евро/м² в год
- Цена: **97 000 евро**

Планировка:

Просторная гостиная с кухонной зоной, две отдельные спальни, ванная комната, дополнительный санузел, балкон. Жильё полностью меблировано, оснащено техникой и готово к проживанию.

Преимущества:

- Закрытое крытое парковочное место включено в цену
- Отличная локация — район Какао Бич, 7-10 минут пешком до моря
- Подходит для круглогодичного проживания и сдачи в аренду
- Ухоженный комплекс с бассейном, зелёной территорией, охраной
- Близость к супермаркетам, ресторанам, автобусным остановкам

Почему стоит купить с Bulgaria Street?

Агентство **Bulgaria Street** работает с 2010 года и специализируется на продаже недвижимости на болгарском побережье. Мы предлагаем полное сопровождение сделки, проверенные объекты и честные цены. С нами покупка квартиры в Болгарии — это просто, безопасно и выгодно.

Не упустите редкую возможность **купить трёхкомнатную квартиру у моря с крытым паркоместом** — отличное жильё и надёжная инвестиция в будущее!

Адрес

Nessebar, Sunny Beach, Fregata district, block 156, complex Sun City-3, Sunny Beach BG, Слънчев Бряг, 8240 Несебър, Болгария