Святой Влас | Стильный трёхкомнатный апартамент у моря в Болгарии



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

100 000 €

Лот №

9078

Площадь, м²

66.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
39.00

Предлагаем вашему вниманию **стильный трёхкомнатный апартамент** в одном из самых уютных и благоустроенных курортов Болгарии — **Святом Власе**. Этот просторный и светлый **апартамент площадью 66 м²**, расположен на **высоком первом этаже** и имеет **прямой выход к бассейну**, что делает его особенно удобным как для семей с детьми, так и для людей, ищущих комфортное жильё для отдыха.

**?????????? ? ????????? ????????:**

- Просторная **гостиная, совмещённая с кухней**
- **Две отдельные спальни**
- Удобный **санузел**
- Апартамент **полностью меблирован**
- Оснащён всей **необходимой бытовой техникой**
- Находится в **идеальном состоянии** — не требует дополнительных вложений

**? ?????????: ??????? ? ???????????? ??????? ???**

Жилой комплекс, в котором находится квартира, представляет собой **современный охраняемый комплекс закрытого типа**, идеально подходящий как для летнего отдыха, так и для **круглогодичного проживания**.

**Инфраструктура комплекса включает:**

- Бассейн для взрослых и детей
- Ландшафтное озеленение

- Парковка
- Современный **лифт**
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Профессиональное обслуживание
- Годовая такса поддержки — **9 €/м²**

**?????????? ???????: ????????, ?????? ????**

**Святой Влас** — это курортный город на южном побережье Болгарии, который славится своим уникальным климатом, чистым воздухом и тёплым морем. Здесь идеально сочетаются **тишина, комфорт и развитая инфраструктура**. Район отлично подходит для жизни, отдыха и аренды.

- До пляжа — всего **300 метров**
- В пешей доступности: рестораны, магазины, аптеки, остановки транспорта
- До яхт-порта **Марина Диневи** — 10 минут пешком
- До международного аэропорта Бургас — **около 30 км**
- Рядом расположены **Солнечный Берег** и древний город **Несебр**

**?????????? ? ???????????? ? ???? — ???????? ?????**

Покупка этой квартиры — это не только **выгодная инвестиция в недвижимость в Болгарии**, но и возможность приобрести комфортное жильё на морском побережье по отличной цене. Рынок недвижимости в курортных регионах Болгарии стабильно развивается, а спрос на аренду растёт с каждым сезоном.

Квартира идеально подойдёт:

- Для личного проживания
- Для летнего отдыха
- Для **сдачи в аренду** в высокий сезон
- Для **долгосрочной инвестиции** с ростом стоимости

**?????? ?????? ?????????? ? ???? ? ?????????**

Не упустите шанс приобрести уютную **квартиру у моря по доступной цене** в одном из лучших районов Святого Власа!
Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше, забронировать

просмотр или оформить покупку дистанционно.

Адрес
Lozarska Str. 4 8256 Saint Vlas, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вид на море
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество