

Luxor | Двухкомнатный апартамент у моря в центральной части курорта



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

79 900 €

Лот №

9092

Площадь, м²

71.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

400.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Продажа недвижимости у моря в Болгарии – отличная инвестиция для жизни и отдыха! Предлагаем **купить двухкомнатную квартиру** в центре престижного курортного города **Святой Влас**, всего в **400 метрах от моря**.

Квартира площадью **71 м²** расположена на **3 этаже** современного жилого комплекса **Luxor** – одного из самых популярных в районе. В пешей доступности находится крупный супермаркет **Mercury**, остановки транспорта и инфраструктура для комфортного проживания.

Апартамент полностью меблирован, оснащён бытовой техникой и **готов к заселению**. Просторная гостиная с кухонной зоной, уютная спальня, ванная комната и балкон – идеальный выбор для постоянного проживания, отдыха или сдачи в аренду.

- Площадь: 71 м²
- Этаж: 3
- Расстояние до моря: 400 м
- Такса поддержки: 12 €/м² в год
- Цена: **79 900 евро**

Почему стоит купить недвижимость в Святом Власе?

Святой Влас – уникальный курорт на побережье Черного моря, сочетающий морской и горный климат. Город славится своей чистой экологией, ухоженными пляжами и развитой инфраструктурой. Здесь находится знаменитая **яхтенная марина Marina Dinevi**, рестораны, спа-центры и школы. Район идеально подходит как для семейного отдыха, так и для постоянного проживания.

Адрес

8240, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение
Банкомат
Бар
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Супермаркет
Ухоженная территория
Частичный вид на море
Электричество