

Иранета | Продажа мебелированной студии на первой линии моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

68 900 €

Лот №

9102

Площадь, м²

35.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Предлагается **квартира у моря в Болгарии** — уютная **меблированная студия** площадью 35 м², расположенная на 2 этаже жилого комплекса **Иранета** в курортном городе **Святой Влас**. Цена — 68 900 евро. Комплекс построен на **первой линии моря**, что делает его особенно привлекательным для проживания, отдыха или сдачи в аренду.

Основные характеристики:

- Тип: студия / апартамент
- Площадь: 35 м²
- Этаж: 2
- Состояние: полностью меблирована, готова к проживанию
- Цена: 68 900 евро

О комплексе:

Жилой комплекс Иранета расположен в одном из самых востребованных районов Святого Власа, прямо у берега моря. Территория комплекса охраняется, имеется бассейн, зона отдыха, парковочные места. Здание отличается качественным строительством и современным архитектурным стилем.

О квартире:

Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Просторная и светлая студия подходит как для постоянного проживания, так и для краткосрочного отдыха. С балкона открывается приятный вид, частично видно море. Планировка максимально функциональна, включены кухня, обеденная зона и спальное место.

Локация — Святой Влас:

Святой Влас — престижный морской курорт, сочетающий чистое море, целебный горный воздух и развитую инфраструктуру. Город идеально подходит для покупки **жилья у моря в Болгарии**. В шаговой доступности от комплекса находятся магазины, аптеки, рестораны, автобусные остановки и пляжи.

Почему стоит купить эту квартиру:

- Первая линия моря — высокий инвестиционный потенциал
- Уютное жилье с готовой отделкой и мебелью
- Отличное расположение и инфраструктура
- Высокий спрос на аренду в летний сезон
- Перспективная **инвестиция в недвижимость в Болгарии**

Инвестиционная привлекательность:

Цены на квартиры в Болгарии у моря остаются конкурентоспособными по сравнению с другими европейскими странами. Покупка такой недвижимости — это выгодная **инвестиция**, обеспечивающая стабильный доход от аренды и возможность получения вида на жительство в Болгарии.

Адрес

улица Пирин, Yurta, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Ухоженная территория

