Santa Marina | Большая студия в курортном городе Созополь



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Созополь

94 000 €

Лот №
9108
Площадь, м²
68.00
Комнат
1
Ванных
1
Этаж
3
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
19.00

Ищете выгодную **недвижимость у моря в Болгарии**? Обратите внимание на это эксклюзивное предложение: просторная, полностью меблированная **квартира-студия** площадью 68 м² в одном из самых престижных и популярных комплексов побережья — **Santa Marina** в курортном городе **Созополь**. Это уникальная возможность **купить квартиру в Болгарии у моря** для комфортного проживания, отдыха или инвестиций.

Расположение и инфраструктура

Комплекс Santa Marina расположен всего в **5 минутах ходьбы от чистейшего песчаного пляжа**, в северной части Созополя — одного из самых красивых и исторически значимых городов на южном побережье Болгарии. Этот район славится своей тишиной, природной красотой и развитой инфраструктурой. Комплекс утопает в зелени и идеально вписывается в природный ландшафт, предлагая жильцам комфорт и уединение.

На территории комплекса:

- Несколько **бассейнов** для взрослых и детей
- Отлично ухоженные **зеленые зоны** и аллеи
- Рестораны, кафе, магазины, СПА-центр
- Охраняемая территория с видеонаблюдением
- Парковочные места для владельцев и гостей

Всё это делает **Santa Marina** идеальным местом как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха или сдачи недвижимости в аренду.

Описание квартиры

Предлагаемая **студия площадью 68 м²** расположена на **3 этаже** здания. Квартира полностью **меблирована** и готова к заселению без дополнительных вложений. Пространство грамотно зонировано, обеспечивая максимальный комфорт проживания.

- Просторная гостиная зона с раскладным диваном и обеденным столом
- Современная встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой
- Зона сна с кроватью, шкафом и комодом
- Уютная терраса с **живописным видом на лес** — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха
- Современная ванная комната с душевой кабиной и бойлером

Интерьер оформлен в светлых, теплых тонах, что создает атмосферу уюта и простора. Благодаря большим окнам квартира хорошо освещена естественным светом.

Преимущества объекта:

- Простор — 68 м²: гораздо больше, чем стандартные студии
- Полная меблировка и техника включены в цену
- Вид на лес и тишина — идеальные условия для релакса
- Расположение в комплексе с высокой инвестиционной привлекательностью
- Удобный этаж — 3-й, оптимальный по температуре и виду
- Всего **94 000 евро** — отличная цена для такой площади и локации

Почему стоит купить именно эту квартиру?

Покупка этой квартиры — это:

- **Надежная инвестиция в недвижимость у моря в Болгарии**
- Отличный вариант для сдачи в аренду: туристы предпочитают Santa Marina за комфорт и близость к пляжу
- Прекрасное место для летнего отдыха с семьей
- Возможность получения ВНЖ в Болгарии при покупке недвижимости
- Готовое решение «под ключ»: заезжай и живи

Созополь — город с богатой историей, красивой архитектурой и уютной атмосферой. Здесь круглый год работает инфраструктура, а летний сезон длится с мая по октябрь. Удобная транспортная доступность: всего 35 км до международного аэропорта в Бургасе, а также регулярные рейсы общественного транспорта.

Адрес
Св. Марина, 8130 Созополь, Болгария
Телевидение
Бар
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество