

Sea Fort Club | Двухкомнатный апартамент у моря в красивом курорте



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

89 000 €

Лот №

9116

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
350.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в Болгарии, в курортном городе Святой Влас, в современном жилом комплексе Sea Fort (Си Форт), входящем в состав Fort Noks Grand Resort. Комплекс расположен всего в 350 метрах от моря, между горами и побережьем, в уникальном климатическом районе.

Характеристики квартиры:

- Площадь: 60 м²
- Этаж: 2-й
- Планировка: гостиная с кухней, отдельная спальня, ванная комната, балкон
- Состояние: полностью меблирована, есть вся необходимая бытовая техника
- Квартира готова к проживанию или сдаче в аренду
- Годовая такса поддержки: 14,50 евро за м² (870 евро в год)
- Цена: 89 000 евро

Жилье очень светлое и уютное. Благодаря удобной планировке, квартира отлично подходит как для отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса:

Sea Fort — это охраняемая, зеленая территория с развитой инфраструктурой. В распоряжении жильцов:

- Несколько открытых бассейнов для взрослых и детей
- Ресторан и кафе
- Продуктовый магазин

- Парковка для собственников и гостей
- Фитнес-зона, спортивные площадки
- Детские игровые зоны и анимация в сезон
- Услуги по аренде и обслуживанию недвижимости
- Профессиональная круглогодичная охрана и видеонаблюдение

Комплекс ухожен, безопасен и подходит для семей с детьми.

Локация:

Район отличается сочетанием морского и горного климата, что создаёт благоприятные условия для здоровья и отдыха. Вблизи находятся:

- Центр Святого Власа — 2 км
- Курорт Солнечный Берег — 5 км
- Старый Несебр — 10 км
- Международный аэропорт Бургас — 35 км

Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура региона делают эту локацию одной из самых привлекательных на болгарском побережье.

Преимущества:

- Уникальное сочетание природы: море, горы, чистый воздух
- Развитый курорт с высоким арендным потенциалом
- Полностью готовая к проживанию квартира
- Идеальный вариант для инвестиции, отдыха или переезда
- Продажа недвижимости у моря в Болгарии напрямую от собственника
- Документы готовы к сделке, возможна дистанционная покупка

Если вы ищете возможность **купить недвижимость у моря в Болгарии** с хорошим соотношением цены и качества — это предложение заслуживает внимания.

Адрес

Робинзон, 8256, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Теннис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Частичный вид на море
Электричество