

Двухкомнатная квартира в комплексе Sunny Day 3, Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

46 500 €

Лот №

9120

Площадь, м²

46.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

800.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Продается уютная **двухкомнатная квартира** площадью **46 кв.м.** в одном из популярных комплексов **Sunny Day 3**, всего в нескольких минутах от центра курорта и пляжа. Апартамент расположен на **2-м этаже 4-этажного здания**, с **Актом 16**, что делает его полностью готовым к сделке и проживанию.

Квартира состоит из светлой гостиной с кухонной зоной, отдельной спальни, ванной комнаты и балкона. Пространство грамотно спланировано, идеально подходит как для летнего отдыха, так и для сдачи в аренду.

Основные характеристики:

- Площадь: 46 кв.м.
- Этаж: 2 из 4
- Планировка: гостиная с кухней, спальня, санузел, балкон
- Статус: Акт 16
- Годовая такса поддержки: всего **580 евро**
- Цена: **46 500 евро**

Комплекс **Sunny Day 3** находится в тихой и зеленой части Солнечного Берега, с огороженной территорией, бассейном, парковкой и круглосуточной охраной. В шаговой доступности — магазины, рестораны, автобусная остановка, а до пляжа — около 800 метров.

Если вы ищете **недвижимость в Болгарии у моря** по разумной цене — это отличная возможность **купить квартиру** для отдыха, аренды или инвестиции.

Адрес

Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория