

Нарру | Студия с видом на бассейн Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

55 500 €

Лот №

9131

Площадь, м²

43.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
700.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к покупке уютная студия в комплексе **Нарру**, расположенном на курорте Солнечный Берег, Болгария. Недвижимость у моря остаётся востребованной, и эта квартира — отличная возможность купить апартамент по привлекательной цене, как для личного отдыха, так и для аренды.

Характеристика квартиры

- **Тип жилья:** студия
- **Площадь:** 43 м²
- **Этаж:** 3
- **Вид:** на бассейн
- **Состояние:** полностью меблирована, оснащена бытовой техникой
- **Цена:** 55 500 евро
- **Годовая такса поддержки:** 10 евро/м² (около 430 евро в год)

Студия просторная, светлая и готова к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений.

Комплекс Нарру

Нарру — ухоженный жилой комплекс, расположенный в спокойной части Солнечного Берега, с удобной транспортной и туристической инфраструктурой. Комплекс обеспечивает комфорт и безопасность своих жильцов:

- открытый бассейн с шезлонгами
- ресторан и бар

- зелёные зоны и зоны отдыха
- круглогодичная охрана
- рецепция
- парковка
- управляющая компания на территории

Благодаря ухоженной территории и хорошему обслуживанию, недвижимость в комплексе пользуется стабильным спросом.

Локация и курорт

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии, популярный среди туристов со всего мира. Здесь есть всё для комфортного отдыха и жизни:

- широкий песчаный пляж
- аквапарк, рестораны, супермаркеты, аптеки
- активная ночная жизнь
- регулярный транспорт до Несебра, Бургаса и аэропорта

Комплекс *Harpu* расположен на расстоянии около **700 метров от моря** — это 10–12 минут пешком. Район отличается тишиной, зеленью и развитой инфраструктурой.

Почему стоит купить эту недвижимость?

- разумная **цена за жильё у моря в Болгарии**
- подходит как для **инвестиций**, так и для собственного отдыха
- студия полностью готова к проживанию или сдаче
- низкие эксплуатационные расходы
- популярное туристическое направление с высоким спросом на аренду

Купить квартиру на Солнечном Береге — это не только удобное жильё у моря, но и отличная инвестиция в недвижимость в Болгарии. Студия в комплексе *Harpu* — это готовый вариант с видом на бассейн и развитой инфраструктурой.

Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество