

Fort Noks Grand Resort | Большая зонированная студия с ремонтом в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

69 990 €

Лот №

9134

Площадь, м<sup>2</sup>

54.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагаем вашему вниманию просторную студию у моря с красивым современным ремонтом — отличное предложение для тех, кто планирует **купить недвижимость в Болгарии** для отдыха, постоянного проживания или в качестве **инвестиции**.

## О квартире

Апартамент общей площадью 54 м<sup>2</sup> (включая общие части) и застроенной площадью 48,63 м<sup>2</sup> расположен на втором этаже одного из самых зеленых и ухоженных комплексов на курорте Солнечный Берег — **Fort Noks Grand Resort**.

Квартира после ремонта, в идеальном состоянии. Полностью меблирована и оснащена техникой. Просторная гостиная с кухонным боксом удобно зонирована, имеется ванная комната с туалетом, а также большой балкон с видом на зелёную территорию комплекса — настоящий оазис тишины и уюта.

## О комплексе

Fort Noks Grand Resort — это современный жилой комплекс, расположенный в северной части Солнечного Берега, в непосредственной близости от пляжа и у подножия живописных Балканских гор.

На территории комплекса к услугам собственников и гостей:

- бар и ресторан
- большой плавательный бассейн с детской секцией и водной горкой

- два оборудованных детских игровых площадки
- теннисный корт
- обширная зелёная зона и ухоженный сад
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Комплекс обеспечивает комфорт, безопасность и возможность активного отдыха на свежем воздухе.

**Такса поддержки** составляет 14,50 евро за м² в год.

## О локации

Комплекс расположен в тихом и зелёном районе Солнечного Берега/ начало Святого Власа, всего в нескольких минутах ходьбы от одного из лучших песчаных пляжей Болгарии. Вокруг — природа, свежий воздух, морской бриз. В то же время — отличная транспортная доступность, близость к инфраструктуре курорта: рестораны, магазины, аптеки, медицинские и развлекательные учреждения.

До центра курорта — около 7 минут на автомобиле.

## Почему стоит купить этот апартамент

- удобная планировка и готовность к проживанию
- комплекс с развитой инфраструктурой
- перспективная **инвестиция в недвижимость у моря**
- высокий потенциал аренды в курортный сезон

Не упустите возможность приобрести **жильё у моря в Болгарии** — качественный, ухоженный **апартамент** в одном из самых востребованных комплексов региона.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше или договориться о просмотре.

Адрес

Elenite Road, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество