

Квартира в Несебре в жилом круглогодичном комплексе - инвестиция в недвижимость



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

78 000 €

Лот №

9135

Площадь, м²

53.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Агенство **Bulgaria Street** представляет вашему вниманию апартамент в одной из самых востребованных и популярных курортных зон Болгарии - в жилом комплексе с низкой таксой поддержки в Несебре. Всего в 50 метрах до пляжа — идеальное расположение для любителей полноценного морского отдыха и комфортного проживания круглогодично.

О квартире

Квартира общей площадью 53 м² идеально подойдет для постоянного проживания, отдыха или сдачи в аренду. Жильё светлое и уютное с удобной планировкой, открывающей вид на море. Апартамент включает просторную гостиную с кухонной зоной, спальню, ванную комнату и балкон, где можно

наслаждаться свежим морским воздухом.

О комплексе и инфраструктуре

Круглогодичный жилой комплекс в самом сердце города Несебра , рядом расположены магазины, рестораны, аптеки и банки. Такса поддержки составляет всего 212 евро (или 415 лев) в год, что обеспечивает поддержание территории и всех удобств комплекса, но экономит ваш бюджет.

О локации и курорте

Несебр — это один из самых популярных курортов Болгарии, сочетающий историческое наследие с развитой туристической инфраструктурой. Здесь есть все для комфортной жизни и отдыха: множество кафе, магазинов, медицинских учреждений, а также удобная транспортная доступность.

Почему стоит купить эту квартиру

- Уникальное расположение у моря — всего 50 метров до пляжа
- Комфортная планировка и готовность к проживанию
- Круглогодичный комплекс
- Отличный потенциал для сдачи в аренду в туристический сезон
- Выгодная инвестиция в недвижимость Болгарии

Цена: 78 000 евро

Адрес

ж.к. Перла, ул. „Иван Вазов“ 9, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Вид на море

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Ухоженная территория

Электричество