

Kentavr | Студия в Святом Власе в престижном комплексе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

61 000 €

Лот №

9138

Площадь, м²

41.00

Комнат

1
Ванных
1
Этаж
2
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Продажа уютной и просторной студии в комплексе Kentavr, расположенном в престижном районе Святого Власа — идеальное предложение для тех, кто ищет недвижимость у моря в Болгарии. Этот апартамент площадью 41 м² находится на высоком первом жилом этаже (как 2-й) и готов к комфортному проживанию или выгодной инвестиции.

О квартире

Студия оснащена продуманной планировкой, которая включает светлую гостиную с полностью оборудованной кухней и встроенной барной стойкой с удобными высокими стульями. Для отдыха и сна предусмотрены два раскладных дивана, секция с плазменным телевизором и подключением к кабельному телевидению. Ванная комната оснащена душем и бойлером. Большая терраса с мебелью открывает возможность насладиться свежим воздухом и видом на зелёную зону комплекса.

О комплексе и инфраструктуре

KentavR — бутик-комплекс с аутентичной архитектурой, расположенный в одном из самых востребованных и коммуникабельных районов Святого Власа.

Комплекс отличается ухоженной территорией и богатой зеленью, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Жильё в Kentavr подходит для круглогодичного проживания, а также прекрасно подходит для сдачи в аренду благодаря выгодному расположению рядом с пляжем, центром города и яхтенной пристанью Marina Dinevi.

Инфраструктура комплекса включает:

- Ухоженные общие зоны и зеленые территории
- Безопасность и комфорт для жителей
- Близость к супермаркетам, магазинам, ресторанам и кафе

О локации и курорте

Святой Влас — один из самых популярных курортов Болгарии на Черноморском побережье, известный своими чистыми пляжами, развитой туристической инфраструктурой и живописной природой. Курорт предлагает широкий выбор развлечений, отличную транспортную доступность и комфорт для жизни и отдыха в любое время года.

Почему стоит купить эту квартиру

- Удобное расположение у моря — всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа
- Просторная студия с мебелью и техникой, готовая к заселению
- Бутик-комплекс с ухоженной территорией и круглогодичной эксплуатацией
- Выгодная инвестиция в недвижимость Болгарии с хорошим потенциалом сдачи в аренду
- Приемлемая такса поддержки — 450 евро в год

Оличный вариант для тех, кто хочет купить жильё у моря. Свяжитесь с нами для организации просмотра и покупки.

Адрес

Ribarska Str., Nesebar, 8256, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество