

LMNs | Равда - Новострой без таксы поддержки в тихом и уютном районе у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Недвижимость от застройщика](#)

[Равда](#)

79 900 €

Лот №

9140

Площадь, м²

59.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Исключительный проект нового современного жилого комплекса, расположенного в одном из самых популярных и престижных курортных зон Болгарии. Этот проект создан для тех, кто ценит комфорт, качество и выгодные инвестиции!

Застройщик **с проверенной репутацией** успешно завершил множество проектов на Черноморском побережье и в Софии.

Комплекс находится **в тихом и уютном районе Равды** — всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и с быстрым доступом к центру. Здание расположено в удобной локации, рядом с супермаркетом **Lidl**, детским садом, футбольным полем. Идеальный баланс между спокойствием и комфортом.

На территории комплекса предусмотрена **зона барбекю и детская площадка**, создающие ощущение уюта и настоящего дома.

Спроектированный с учётом современного образа жизни и предлагает: **квартиры «под ключ»** — готовые к проживанию, **без таксы поддержки**, возможность **приобрести парковочные места и гаражи**.

Особенности и преимущества комплекса:

1. Без таксы поддержки!

Этот уникальный подход позволяет вам экономить на ежегодных расходах, что делает комплекс идеальным вариантом для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций.

2. Качество и надёжность строительства:

- Монолитная конструкция, обеспечивающая долговечность и устойчивость.
- Современные материалы отделки, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию.
- Архитектура в стиле минимализма с функциональными планировками.

3. Удобные планировки квартир:

- Высокие потолки и панорамные окна, которые наполняют помещения естественным светом.
- Просторные гостиные, уютные спальни и продуманные ванные комнаты.
- Широкие балконы, где можно наслаждаться морским воздухом и южным солнцем.

4. Отделка под ключ:

Квартиры сдаются с готовой отделкой, что позволяет сразу заселиться или сдать недвижимость в аренду.

Для кого подходит комплекс ?

- Для семей, которые ищут идеальное место для круглогодичного проживания.
- Для тех, кто хочет провести лето у моря в комфорте.
- Для инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость на этапе строительства.

Выгодные условия покупки

- **Первоначальный взнос - всего 30%.**
- **Беспроцентная рассрочка на 18 месяцев** - удобный и доступный способ оплатить жилье.
- Комплекс будет сдан в эксплуатацию и получит **Акт 16 через 18 месяцев. (до конца 2027)**

Цены на квартиры :

Студии - от 42 900 до 50900 евро (осталось несколько опций к покупке):

- 1-й этаж: **38 м²- 53900 евро, 39 м² - 55900 евро**
- **Двухкомнатные апартаменты - от 79900 евро**

Если проект вам интересен, сейчас самое подходящее время для принятия решения. Выберите квартиру, которая идеально подойдет именно вам, будь то уютная студия, просторные апартаменты для семьи или инвестиционный

объект.

Не упустите шанс стать обладателем современной квартиры у моря

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить актуальную информацию, посмотреть планировки и выбрать свое новое жилье.

Адрес

улица „Св. Св. Кирил и Методий“ 3, 8238 Равда, Болгария

Барбекю

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество