

Tiva Del Mar – двухкомнатный апартамент с панорамным видом на море,
Святой Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

85 000 €

Лот №

9141

Площадь, м²

80.00

Комнат

2

Ванных

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продается просторный двухкомнатный апартамент с фронтальным видом на море в элитном комплексе **Tiva Del Mar**, расположенном всего в **50 метрах от пляжа** в курорте **Святой Влас**, Болгария. Квартира находится на 5 этаже, общая площадь составляет **79,75 м²**, а из окон и с балкона открывается великолепная **панорама Черного моря**.

Апартамент состоит из прихожей, гостиной с кухонной зоной, спальни, ванной комнаты и террасы. Все помещения светлые и просторные, с возможностью полного меблирования под вкус нового владельца. Жилье идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для отдыха у моря.

Комплекс **Tiva Del Mar** – это ухоженная территория, стильная архитектура и удобный доступ к пляжу. Он расположен в тихой и престижной части курорта Святой Влас, всего в нескольких минутах езды от популярного Солнечного берега и старинного Несебра.

Почему стоит купить недвижимость в Святом Власе?

Святой Влас — это уникальное сочетание морского и горного климата. Здесь чистый воздух, отсутствие промышленности и благоприятные природные условия, которые делают этот курорт идеальным для здоровья и отдыха. Городок славится своим **яхтенным портом Marina Dinevi**, набережной с ресторанами, бутиками и уютной атмосферой.

Недвижимость в Болгарии у моря, особенно в Святом Власе, считается одной из самых перспективных для инвестиций. Квартиры в подобных комплексах с видом на море стабильно сдаются в аренду в летний сезон, обеспечивая владельцу пассивный доход. Район пользуется спросом у европейских покупателей, а цены на жилье здесь устойчиво растут.

Преимущества этого предложения:

- Первая линия моря – всего 50 метров до пляжа
- Этаж: 5 (лифт)
- Панорамный вид на море
- Площадь: 79,75 м²
- Тихий, престижный район
- Отличная транспортная доступность
- Высокий **арендный потенциал**
- Подходит для **инвестиций**, отдыха и постоянного проживания

Цена: 85 000 евро — это выгодная возможность **купить квартиру в Болгарии у моря** с прекрасными перспективами для отдыха и сдачи в аренду. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

Адрес

Робинзон, 8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория