

Marina Cape – двухкомнатная квартира с видом на море, Ахелой



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

94 000 €

Лот №

9150

Площадь, м²

84.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

33.00

Предлагается на продажу просторная **двухкомнатная квартира площадью 83,57 м²**, расположенная на **3 этаже** в элитном комплексе **Marina Cape**, в курортной зоне Ахелой. Апартамент с **панорамным видом на море**, полностью меблирован и готов к проживанию или сдаче в аренду.

Цена - 94 000 евро.

Marina Cape — это закрытый жилой комплекс премиум-класса на первой линии моря, в уединённой и зелёной зоне у залива. Территория комплекса огорожена и охраняется, что создаёт атмосферу спокойствия, приватности и безопасности.

Инфраструктура Marina Cape:

- два открытых бассейна (в том числе с морской водой)
- ресторан и кафе
- СПА-центр, сауна, фитнес
- медицинский пункт
- детская игровая площадка
- парковка
- яхтенный причал
- супермаркет и прачечная
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Комплекс работает **круглогодично**, а благодаря полной инфраструктуре и близости к Несебру, Поморие и Бургасу, отлично подходит не только для летнего отдыха, но и для постоянного проживания.

Почему это выгодная инвестиция:

Ахелой — спокойный курорт между Поморие и Несебром, с чистым морем, тихими пляжами и минимальным количеством шумных туристов. Квартиры с видом на море и в обустроенных комплексах здесь стабильно растут в цене. Вы можете сдавать этот апартамент в аренду в высокий сезон или использовать как личную морскую резиденцию.

Недвижимость у моря в Болгарии остаётся востребованной среди европейцев, благодаря сочетанию цены, климата и безопасности.

Этот вариант — отличное вложение в комфорт и капитал.

Адрес

8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Медицинский кабинет

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория