

Квартира-студия у моря в Болгарии — предложение для ПМЖ



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

49 900 €

Лот №

9166

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

Продается просторная студия площадью 38 кв.м. в уютном жилом доме в курортном поселке **Равда**. Квартира расположена на 3-м этаже из 4 (дом без лифта). Это отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** по привлекательной цене и без лишних расходов.

Дом имеет статус жилого, подключен бытовой ток, что дает возможность полноценного проживания круглый год. Важный плюс — **отсутствие таксы поддержки**, что значительно снижает ежемесячные расходы. Все документы готовы, есть **Акт 16**, сделка проходит быстро и безопасно.

Особенности квартиры:

- Общая площадь: 38 кв.м.
- Планировка: светлая студия с кухонной зоной и ванной комнатой
- Этаж: 3/4, дом без лифта
- Бытовой ток — удобство для постоянного проживания
- Готовые документы для оформления сделки

Цена: 49 900 евро.

Курорт **Равда** — одно из самых привлекательных мест на побережье Болгарии. Здесь нет шумных высотных комплексов, застройка низкая, а атмосфера спокойная и уютная. В шаговой доступности есть магазины, рестораны, автобусные остановки и, главное — песчаный пляж.

Такое жилье отлично подходит:

- для летнего отдыха на море
- для постоянного проживания в Болгарии

- как **инвестиция в недвижимость у моря** — студию легко сдавать в аренду и получать доход

Это предложение выгодно выделяется на фоне других — разумная цена, надежные документы и комфортное расположение делают его отличным выбором для тех, кто ищет **квартиру или апартамент у моря в Болгарии** без лишних затрат.

Телевидение

Вода

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество