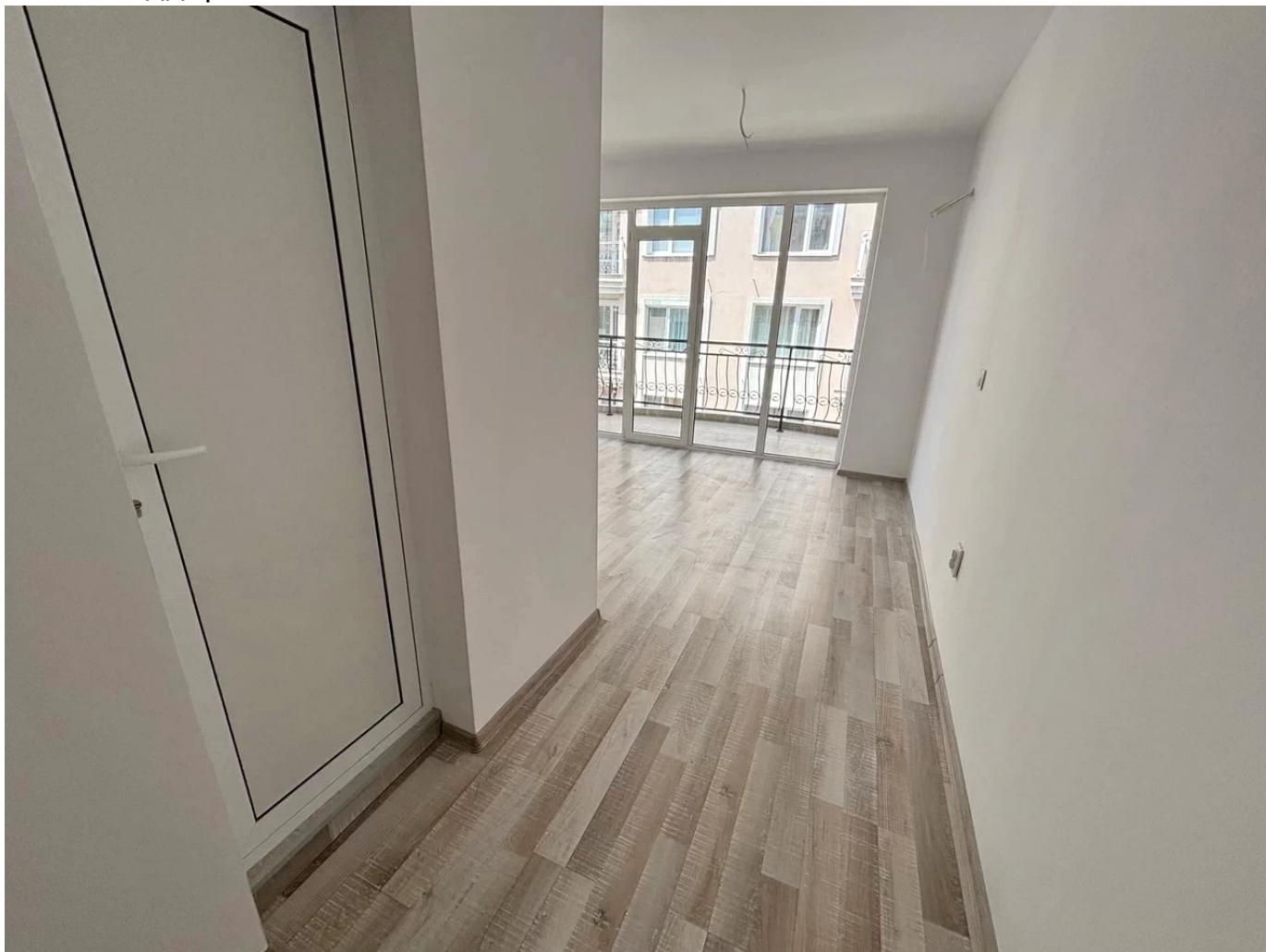


Villa Venezia | Двухкомнатная квартира с видом на горы в Святом Власе без таксы поддержки



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

94 000 €

Лот №

9170

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Расстояние до гор, м

0.00

Предлагаем купить уютный **двухкомнатный апартамент площадью 63 м²**, расположенный на **3 этаже** в жилом доме **Villa Venezia** в курортном городе **Святой Влас**, Болгария. **Без таксы обслуживания! Стоимость: 94 000 €.**

О квартире:

Апартамент состоит из просторной гостиной с кухонной зоной, отдельной спальни, ванной комнаты и террасы с **живописным видом на горы и город**. Светлое и уютное жильё идеально подходит как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха.

Квартира предлагается без мебели, что даёт возможность обустроить интерьер по своему вкусу.

О комплексе:

Villa Venezia — новый жилой дом без таксы обслуживания, что делает содержание недвижимости особенно выгодным. Комплекс состоит из четырёх жилых этажей и одного цокольного, оснащён лифтом, и расположен всего в **400-450 метрах от моря** - ориентированный на комфортное круглогодичное проживание, а не на курортную инфраструктуру, отличается спокойной атмосферой, малым количеством жильцов и прекрасным местоположением.

Инфраструктура и удобства:

- Парковка у дома
- Хорошая шумоизоляция
- Качественное строительство
- Автономное управление расходами без обязательных сборов
- В шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе, автобусные остановки

О локации:

Святой Влас — уютный болгарский курорт на побережье Чёрного моря, известный своим благоприятным климатом, чистыми пляжами и сочетанием морского и горного воздуха. Курорт популярен среди семей с детьми и инвесторов, ищущих надёжную **недвижимость у моря в Болгарии**.

Здесь расположены современные яхт-порты, рестораны, супермаркеты и медицинские центры. До **песчаного пляжа — около 700 метров**.

Святой Влас — это место, где можно наслаждаться тишиной и природой, не теряя при этом доступ к необходимой городской инфраструктуре.

Почему стоит купить именно этот апартамент:

- **Без таксы поддержки** — экономия на ежегодных расходах
- **Удобная планировка и просторная площадь**
- **Престижное и спокойное расположение в Святом Власе**
- **Подходит как для отдыха, так и для круглогодичного проживания**
- **Инвестиция в недвижимость у моря в Болгарии с потенциалом роста**

Хотите узнать больше? Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, фото, видео или организовать просмотр квартиры.

Ваше новое жильё в Болгарии может быть ближе, чем кажется!

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество