

Villa Briz | Двухкомнатная квартира с панорамным видом на море в Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

99 000 €

Лот №

9177

Площадь, м²

69.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Продаётся двухкомнатная квартира в Болгарии у моря — идеальный вариант для отдыха, постоянного проживания или инвестиции. Апартамент расположен в жилом комплексе **Villa Briz** в городе **Свети Влас**, всего в 250 метрах от пляжа.

Характеристики квартиры:

- **Площадь:** 69 м²
- **Этаж:** 3
- **Планировка: (распашонка)** гостиная с кухней, отдельная спальня, ванная комната, балкон **с панорамным видом на море**
- **Окна:** на юг и на север
- **Состояние:** квартира меблирована и готова к проживанию
- **Цена:** 99 000 €

- **Такса поддержки:** 14 €/м² в год

О комплексе Villa Briz:

Villa Briz — уютный жилой комплекс, выполненный в болгарском традиционном стиле с отделкой из натурального камня. Комплекс состоит из двух секций и располагается в зелёной, спокойной части курорта, в пешей доступности до пляжа и инфраструктуры.

Инфраструктура комплекса:

- бассейн
- барбекю-зона
- детская площадка
- парковка
- зелёная охраняемая территория
- видеонаблюдение

Локация и курорт:

Свети Влас — популярный морской курорт Болгарии, сочетающий в себе морской воздух и горный микроклимат. Район тихий, престижный, подходит для семей и круглогодичного проживания. В шаговой доступности от комплекса:

- пляж
- магазины и супермаркеты
- кафе и рестораны
- яхтенное пристанище Dinevi Marina
- аптека, остановка транспорта, церковь, амфитеатр

Аэропорт Бургаса находится примерно в 28 км.

Преимущества:

- **Недвижимость в Болгарии у моря** с видом
- готовое жильё с мебелью
- развитая инфраструктура комплекса
- отличная цена за площадь

- низкая такса поддержки
- хорошая инвестиция: ликвидность, аренда, рост стоимости

Купить квартиру в Болгарии у моря — это надёжное вложение в комфорт и будущее. Данный апартамент сочетает в себе удачную планировку, отличное расположение и вид на море.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или организовать просмотр.

Адрес

ул. Еделвайс 3, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество