

Sun and Sea | Трёхкомнатная квартира в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

87 500 €

Лот №

9190

Площадь, м²

68.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Если вы ищете **недвижимость в Болгарии у моря**, обратите внимание на этот комфортный **трёхкомнатный апартамент** в жилом комплексе **Sun and Sea**, расположенном на знаменитом курорте **Солнечный Берег**. Квартира подойдёт как для постоянного проживания, так и для отдыха или **инвестиции** с последующей сдачей в аренду.

О квартире

- **Площадь:** 68 м²
- **Этаж:** 4
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, две спальни, ванная комната, балкон
- Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой — готова к заселению и не требует дополнительных вложений.
- Пространство грамотно организовано для комфортного проживания семьи или размещения туристов. Отличный вариант **купить жильё у моря** .
- **Цена:** 87 500 евро

О комплексе Sun and Sea

Sun and Sea — это современный жилой комплекс с охраняемой территорией и собственной инфраструктурой. Он предлагает жителям спокойную атмосферу и удобства, которые делают проживание максимально комфортным. Комплекс пользуется популярностью как среди отдыхающих, так и среди тех, кто выбирает **жильё в Болгарии у моря** для ПМЖ.

На территории комплекса:

- Открытый бассейн
- Зоны отдыха
- Лифты
- Парковка
- Ресепшн
- Поддерживаемые общие части и ландшафт

Такса поддержки — 12 €

Локация и инфраструктура

Комплекс находится в спокойной, но развитой части Солнечного Берега.

До **песчаного пляжа — около 10 минут пешком**, что делает его особенно привлекательным для туристов и арендаторов. Вблизи есть всё необходимое для жизни:

- Супермаркеты и магазины
- Кафе, рестораны, пекарни
- Аптеки, поликлиники
- Остановки общественного транспорта
- Развлекательные центры и детские площадки

Отличная транспортная доступность до Несебра, Святого Власа и аэропорта Бургаса.

О курорте Солнечный Берег

Солнечный Берег — один из самых известных курортов Болгарии. Здесь широкие пляжи, мелкое и тёплое море, мягкий климат, множество развлечений и комфортная атмосфера для жизни и отдыха.

Курорт привлекает не только туристов, но и **инвесторов в недвижимость у моря**, благодаря стабильному спросу на аренду и росту цен на апартаменты.

Почему это выгодное предложение

- **Трёхкомнатная квартира по доступной цене**
- Готова к проживанию — без вложений
- Перспективная локация

- Комплекс с хорошей репутацией
- Отличный вариант для аренды и инвестиции
- Документы готовы к сделке

Свяжитесь с нами, чтобы получить больше информации, фото, видео или записаться на просмотр. Мы поможем вам **выгодно купить квартиру в Болгарии у моря!**

Адрес

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество