

Sapphire 2 | Двухкомнатная квартира в Болгарии у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

79 500 €

Лот №

9198

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **двухкомнатная квартира** в комплексе **Saphire 2**, расположенном на одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечном Береге**. Общая площадь апартаментов составляет **56 м²**, квартира находится на **4 этаже**.

- **Цена 79 500 евро**
- Годовая плата за обслуживание комплекса — **535 евро**

Это отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** для отдыха, постоянного проживания или выгодной инвестиции.

Описание квартиры

Просторный **апартамент с одной спальней** состоит из прихожей, светлой гостиной с кухонной зоной, отдельной спальни, ванной комнаты и балкона. В квартире выполнен **качественный ремонт**, установлена современная мебель и техника — всё готово для комфортного заселения без дополнительных вложений.

Грамотная планировка, уютный интерьер и приятный вид делают эту квартиру удобной как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Комплекс Saphire 2

Saphire 2 — жилой комплекс, сочетающий **удобство центрального расположения** и доступ к важной инфраструктуре. Он расположен в спокойной части Солнечного Берега, в пешей доступности от моря — **всего 7-10 минут ходьбы**.

Инфраструктура комплекса включает:

- ухоженную территорию
- зону отдыха и озеленение

- лифт
- контроль доступа
- парковку для жильцов
- охрану и видеонаблюдение

Комплекс подходит для круглогодичного проживания благодаря своему местоположению и близости ко всем необходимым объектам городской инфраструктуры.

Солнечный Берег — самый крупный и известный курорт Болгарии на побережье Черного моря. Здесь вас ждут:

- широкий песчаный пляж длиной более 8 км
- тёплое море и мягкий климат
- развитая туристическая и городская инфраструктура
- магазины, кафе, рестораны, медицинские центры
- отличное транспортное сообщение
- школы и детские учреждения поблизости

Недвижимость на Солнечном Береге — это не только комфортное жильё у моря, но и **перспективная инвестиция**. Цены на квартиры остаются доступными, а спрос на аренду стабильно высок как в летний сезон, так и в межсезонье.

Если вы хотите **купить квартиру в Болгарии у моря** — этот апартамент в **Saphire 2** станет идеальным выбором. Он объединяет **удобство, качество, удачную локацию и инвестиционный потенциал**.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр. Мы поможем вам сделать выгодную покупку на болгарском побережье с полным юридическим сопровождением.

Адрес

Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество