

Етажа 4 | Двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

87 950 €

Лот №

9202

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Введена в эксплуатацию

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

В продаже уютная **двухкомнатная квартира** в **новом жилом комплексе Etara 4**, расположенном в престижной зоне **Святого Власа**, всего в нескольких минутах от пляжа. Апартамент находится на **2 этаже**, общей площадью **56 м²**.

Цена: 87 950 €

Такса поддержки: 12 €/м² в год

Это отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** — для личного проживания, отдыха или стабильной инвестиции с потенциалом дохода от аренды.

Описание квартиры:

Квартира состоит из:

- светлой гостиной с кухонной зоной,
- отдельной спальни,
- ванной комнаты,
- просторного **балкона с видом на зелёный двор**.

Апартамент с **современной отделкой, новой мебелью и техникой**, полностью **готов к проживанию** или сдаче в аренду.

Комплекс Etara 4:

Etara 4 — современный жилой комплекс, являющийся частью престижного района Dinevi Resort. Построен по последним строительным стандартам и отличается высоким качеством исполнения и отличной инфраструктурой.

На территории:

- **бассейн для взрослых и детей**
- **зелёные зоны и ландшафтный дизайн**
- **лифты и контроль доступа**
- **рецепция, охрана и видеонаблюдение**
- **парковка для собственников**
- **близость к пляжу — около 300 метров**

Святой Влас — идеальное место у моря:

Городок Святой Влас — это сочетание **чистейшего морского воздуха и горного климата**, уникальное место для жизни и отдыха.

Инфраструктура включает:

- пристань Marina Dinevi
- магазины, рестораны, супермаркеты
- медицинские учреждения и транспорт
- набережную и ухоженные пляжи

Почему стоит купить эту квартиру:

- **Новая недвижимость в Болгарии у моря**
- **Готовый апартамент с мебелью и техникой**
- **Отличная локация — Святой Влас, 300 м до пляжа**
- **Современный комплекс с бассейном и охраной**
- **Инвестиционный потенциал — аренда, рост цен**
- **Идеально для отдыха, ПМЖ или дохода**

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности, задать вопросы или организовать просмотр.

Эта квартира в Etara 4 может стать **вашей новой недвижимостью у моря в Болгарии** — надёжной, комфортной и перспективной.

Адрес

ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество